

## Pet lokala ID#99983, Novi Beograd, Ticari emlak



### Satıcı Bilgisi

Ad: Lider Winner Nekretnine  
Ekle: Lider Winner  
Soyad: Nekretnine  
Firma Adı: Lider Winner nekretnine (Reg.: 992)  
Service Type: Selling and renting  
Web Sitesi: <http://lidernekretnine.rs>  
Ülke: Serbia  
Region: Grad Beograd  
City: Beograd  
Posta Kodu: 11000  
Adres: Bulevar Zorana Đinđića 98  
Phone: 0604398002  
Hakkımızda: Lider nekretnine Winner,

Belgrad'da ilklerden biri olan, gayrimenkul alım satımı, gayrimenkul alım satımı, kiralama veya leasing ve gayrimenkul değerlendirme konularında hizmet, aracılık sağlamak için profesyonel ve teknik olarak nitelikli, gayrimenkul işlemlerinde uzmanlaşmış bir şirkettir.

Şirket 1993 yılında Belgrad'da kuruldu.

Edinilen deneyimle, Winner emlak lideri, kadrosuyla Belgrad'ın tamamında faaliyet yürütmek için profesyonel ve teknik olarak eğitilmiş bir şirket haline geldi.

Çalışmada aşağıdakiler yer almaktadır:

yerleşik gayrimenkul veritabanlarının ve müşteri veritabanlarının iş düzenleyicileri ve analistleri

olarak lisanslı yöneticiler,  
alanında ticari olarak lisanslı  
acenteler,  
lojistik ve telefonla pazarlama  
hizmeti gibi destek sektörü,  
gayrimenkul ile çalışma  
konusunda uzmanlaşmış  
avukatlar  
müvekkillerin alım satım ve  
ihraç işlerini EN HIZLI, EN  
KALİTELİ ve EN UYGUN  
MALİYETLİ şekilde, tam bir  
takdir yetkisi ve yasal kesinlik  
ile yapmalarını sağlamak  
amacıyla.

Reg No.:

Aracılar sicilindeki sayı: 992  
992

#### Liste ayrıntıları

### Genel

Başlık:	Pet lokala ID#99983
Emlak:	Satılık
Metre Kare:	515.00 m <sup>2</sup>
Banyolar:	1
Fiyat:	950,000.00 €
Gönderildi:	24.11.2023

### Konum

Ülke:	Serbia
Eyalet / Bölge / İl:	Grad Beograd
Şehir:	Novi Beograd
Adresa:	Tošin bunar
Poštanski broj:	11070

### İzinler

Sahiplik belgesi:	evet
-------------------	------

### Ek Bilgi

Altyapı:	Telefon kurulumu, Aktif telefon hattı
----------	---------------------------------------

### Tanım

Ek bilgi:	Tošin Bunar, vlasništvo 1/1, 5 lokala u nizu na placu od 18ari ( predato za
-----------	---

konverziju ). Izdati u zakup u radu, ukupne površine 515m<sup>2</sup>, od toga 390m<sup>2</sup> uknjiženo, 115m<sup>2</sup> na legalizaciji. - lokal za tehnički pregled vozila 104m<sup>2</sup> - restoran Idu dani 74m<sup>2</sup> - prodavnica boja i lakova 130m<sup>2</sup> - apartman za odmor 24m<sup>2</sup> - restoran Tošino ćoše 80m<sup>2</sup> Mesečni prihod od ovih 5 lokala je 5000 eura. Iza ovih lokala, na placu je i hostel izdat u zakup površine 350m<sup>2</sup> sa 12 soba i 50 ležajeva. Mesečni prihod od hostela je 4500 eura Kupcu se pruža mogućnost kupovine samo lokala ili kupovine lokala sa hostelom. Zaviše detalja oko cene i ostalih informacija, budite slobodni da nas kontaktirate. agencijska provizija 2%

## Ek iletışim bilgileri

İç referans numarası: 547471  
Agency ref id: 99983