

## Luksuzan trosoban stan,pogled more,Rovinj, Rovinj, Daire



### Satıcı Bilgisi

Ad:	Laci Debeljak
Ekle:	Laci
Soyad:	Debeljak
Firma Adı:	Aspectus d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Web Sitesi:	<a href="http://www.aspectus.com.hr/">http://www.aspectus.com.hr/</a>
Ülke:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Pula
Posta Kodu:	52100
Adres:	Mletačka 12/3
Mobile:	+385 98 743 467
Phone:	+385 52 225 200
Fax:	+385 52 225 222
Hakkımızda:	The ASPECTUS Ltd, with years of experience in the business of real estate brokerage, offers full range of services in acquiring and selling of real estate in the county of Istria.

To our satisfied clients we provide a complete service from presentation of real estate, the best mortgage package arrangement and completion of purchase agreement to obtaining the property deeds and after. At your request, we provide full range of our in-house Consulting services. These services will address all the aspects and issues of acquiring the real estate from obtaining the property ownership documentation, the excerpt from the Cadastre, certificates from the spatial plan, registration of the ownership with the land registry office, property

taxation, property transfer, property ownership deeds and the registry applications with the utility providers.

Whether you are buying or selling a property, the ASPECTUS agency is continually at your service, assisting with all your inquiries and requests - with utmost commitment and pleasure.

ASPECTUS Ltd  
116/2011

Reg No.:

## Liste ayrıntıları

### Genel

Başlık:	Luksuzan trosoban stan,pogled more,Rovinj
Emlak:	Satılık
Metre Kare:	195.58 m <sup>2</sup>
Kat:	1
Kat Sayısı:	2
Yatak Odaları:	3
Banyolar:	3
Fiyat:	895,000.00 €
Gönderildi:	25.11.2023

### Orientation

Oryantasyon:	Doğu, Güneydoğu, Güney
--------------	------------------------

### Durum

Oluşturuldu:	2023
--------------	------

### Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Istarska županija
Şehir:	Rovinj
Şehir alanı:	Rovinj
Poštanski broj:	52210

### İzinler

İnşaat ruhsatı:	evet
-----------------	------

## Ek Bilgi

Enerji verimliliği: A+



## Isıtma

Isıtma tipi: Elektrikli Isıtma (kendi), Klima, Klima

## Tanım

Ek bilgi: Rovinj, prodajemo luksuzan stan smješten na 1. katu nove zgrade ukupne površine 195,58. Zgrada posjeduje dizalo s kojim se iz podzemne garaže stiže do stana koji se sastoji od hodnika+garderoba,3 spavaće spbe,3 kupaone,dnevni boravak,kuhunja,blagovaona,lođa spremište i natkrivena terasa s koje se pruža pogled na more. Stan za potrebe grijanja i hlađenja posjeduje ugrađen sustav podnog grijanja kroz cijeli stan te se dodatno grije i hladi sa ventilokonvektorima (fan coil). Stan se nalazi svega 3 minute hoda do plaže te nadomak stana nalazi se supermarket,restoran,slastičarna i pizzeria. Stan je smješten u manjoj stambenoj zgradi sa 6 stanova vrhunskim rasporedom za potrebe stanovanja te visoke razine kvalitete ugrađenih materijala i opreme. Stanu pripadaju 2 parking mjesta u podzemnoj garaži.

## Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 547687  
Agency ref id: 1549  
İrtibat telefonu: +385 98 743 467