

Luksuzna kuća sa tri stana,pogled more, Pula, Veruda, Pula, Ev



Satıcı Bilgisi

Ad:	Laci Debeljak
Ekle:	Laci
Soyad:	Debeljak
Firma Adı:	Aspectus d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Web Sitesi:	http://www.aspectus.com.hr/
Ülke:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Pula
Posta Kodu:	52100
Adres:	Mletačka 12/3
Mobile:	+385 98 743 467
Phone:	+385 52 225 200
Fax:	+385 52 225 222
Hakkımızda:	The ASPECTUS Ltd, with years of experience in the business of real estate brokerage, offers full range of services in acquiring and selling of real estate in the county of Istria.

To our satisfied clients we provide a complete service from presentation of real estate, the best mortgage package arrangement and completion of purchase agreement to obtaining the property deeds and after. At your request, we provide full range of our in-house Consulting services. These services will address all the aspects and issues of acquiring the real estate from obtaining the property ownership documentation, the excerpt from the Cadastre, certificates from the spatial plan, registration of the ownership with the land registry office, property

taxation, property transfer, property ownership deeds and the registry applications with the utility providers.

Whether you are buying or selling a property, the ASPECTUS agency is continually at your service, assisting with all your inquiries and requests - with utmost commitment and pleasure.

ASPECTUS Ltd
116/2011

Reg No.:

Liste ayrıntıları

Genel

Başlık:	Luksuzna kuća sa tri stana,pogled more, Pula, Veruda
Emlak:	Satılık
Ev tipi:	bağımsız
Metre Kare:	370 m ²
Arsa Ölçüsü:	395 m ²
Yatak Odaları:	5
Banyolar:	4
Fiyat:	580,000.00 €
Gönderildi:	25.11.2023

Durum

Koşul:	Yeni uyarlanmış
Oluşturuldu:	2004

Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Istarska županija
Şehir:	Pula
Çeyrek:	Veruda
Poštanski broj:	52100

İzinler

İnşaat ruhsatı:	evet
Yer izni:	evet
Sahiplik belgesi:	evet
Muayene belgesi:	evet

Ek Bilgi

Altyapı: Kablolulu TV, Kanalizasyon, Gaz,
Elektrik, Telefon kurulumu

Enerji verimliliği: B



Isıtma

Isıtma tipi: Isıtma (kendi) kalorifer yakıtı, Elektrikli Isıtma (kendi), Klima

Tanım

Ek bilgi: Pula, lüksuzna kuća ukupne površine 370m2 na odličnoj lokaciji za stanovanje ili iznamljivanje turistima. Kuća se sastoji od 3 stambene jedinice, od čega su dva stana povezana unutrašnjim stubištem, a treći stan je zasebna jedinica. U prizemlju se nalazi kuhinja,blagovaona, dnevni boravak s kaminom, kupaona, vinski podrum,praonica,garaža, te u dvorištu ljetna kuhinja i natkrivena terasa od 15m2. Visoko prizemlje se sastoji od dvoetažnog stana, koji se sastoji od kuhinje ,blagovaona,dnevni boravak, kupaona, toilet,terasa, te stubištem se odlazi na kat, gdje se nalaze tri spavaće sobe,velika kupaona sa tuš kabinom i jacuzzi kadom. Na drugom katu se nalazi stan koji se sastoji od, ulaznog predsoblja,kuhinja, blagovaona, dvije spavaće sobe, kupaona, te dva balkona sa prekrasnim pogledom na more. Udaljenost od šetnice i plaže je svega 10 minuta hodanja.

Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 547696
Agency ref id: 991
İrtibat telefonu: +385 98 743 467