

## Stan s četiri spavaće sobe, 300 m od plaže, Medulin, Banjole, Medulin, Daire



### Satıcı Bilgisi

Ad:	Laci Debeljak
Ekle:	Laci
Soyad:	Debeljak
Firma Adı:	Aspectus d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Web Sitesi:	<a href="http://www.aspectus.com.hr/">http://www.aspectus.com.hr/</a>
Ülke:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Pula
Posta Kodu:	52100
Adres:	Mletačka 12/3
Mobile:	+385 98 743 467
Phone:	+385 52 225 200
Fax:	+385 52 225 222
Hakkımızda:	The ASPECTUS Ltd, with years of experience in the business of real estate brokerage, offers full range of services in acquiring and selling of real estate in the county of Istria.

To our satisfied clients we provide a complete service from presentation of real estate, the best mortgage package arrangement and completion of purchase agreement to obtaining the property deeds and after. At your request, we provide full range of our in-house Consulting services. These services will address all the aspects and issues of acquiring the real estate from obtaining the property ownership documentation, the excerpt from the Cadastre, certificates from the spatial plan, registration of the ownership with the land registry office, property

taxation, property transfer, property ownership deeds and the registry applications with the utility providers.

Whether you are buying or selling a property, the ASPECTUS agency is continually at your service, assisting with all your inquiries and requests - with utmost commitment and pleasure.

ASPECTUS Ltd  
116/2011

Reg No.:

## Liste ayrıntıları

### Genel

Başlık:	Stan s četiri spavaće sobe, 300 m od plaže, Medulin, Banjole
Emlak:	Satılık
Metre Kare:	81 m <sup>2</sup>
Kat Sayısı:	2
Yatak Odaları:	4
Banyolar:	1
Fiyat:	175,000.00 €
Gönderildi:	27.11.2023

### Durum

Koşul:	Muhafaza
--------	----------

### Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Istarska županija
Şehir:	Medulin
Şehir alanı:	Banjole
Poštanski broj:	52203

### İzinler

Sahiplik belgesi:	evet
-------------------	------



## Ek Bilgi

Altyapı: Kanalizasyon, Elektrik, Telefon kurulumu  
Enerji verimliliği: Hazırlanmasında

## Isıtma

Isıtma tipi: Klima

## Tanım

Ek bilgi: Prodajemo stan s četiri spavaće sobe svega 300m od plaže u Banjolama. Stan se nalazi u visokom potkrovlju odnosno na 2.katu stambene zgrade. Stan je ukupne stambene površine 81m2 i sastoji se od podesta/balkona, predsoblja, kuhinje, blagovaone, dnevnog boravka, četiri spavaće sobe i kupaone. Iz dnevnog boravka i s podesta/balkona pruža se pogled na more. Za potrebe grijanja i hlađenja postavljeni su 3 klima uređaja te u stanu ima dodatna mogućnost grijanja na peć na pelete. Krov zgrade renoviran je prije 10 godina. Mogućnost parkiranja je ispred zgrade. Nadomak stana nalazi se autobusna stanica, supermarket i restoran. Udaljenost od Medulina je 6km, dok je udaljenost od Premanture i Rt Kamenjaka svega 4km.

## Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 548019  
Agency ref id: 1558  
İrtibat telefonu: +385 99 3868 200