

Kuća, namještena, bazen, garaža, mirna lokacija, Pula, Pula, Ev



Satıcı Bilgisi

Ad:	Laci Debeljak
Ekle:	Laci
Soyad:	Debeljak
Firma Adı:	Aspectus d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Web Sitesi:	http://www.aspectus.com.hr/
Ülke:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Pula
Posta Kodu:	52100
Adres:	Mletačka 12/3
Mobile:	+385 98 743 467
Phone:	+385 52 225 200
Fax:	+385 52 225 222
Hakkımızda:	The ASPECTUS Ltd, with years of experience in the business of real estate brokerage, offers full range of services in acquiring and selling of real estate in the county of Istria.

To our satisfied clients we provide a complete service from presentation of real estate, the best mortgage package arrangement and completion of purchase agreement to obtaining the property deeds and after. At your request, we provide full range of our in-house Consulting services. These services will address all the aspects and issues of acquiring the real estate from obtaining the property ownership documentation, the excerpt from the Cadastre, certificates from the spatial plan, registration of the ownership with the land registry office, property

taxation, property transfer, property ownership deeds and the registry applications with the utility providers.

Whether you are buying or selling a property, the ASPECTUS agency is continually at your service, assisting with all your inquiries and requests - with utmost commitment and pleasure.

ASPECTUS Ltd
116/2011

Reg No.:

Liste ayrıntıları

Genel

Başlık:	Kuća, namještena, bazen, garaža, mirna lokacija, Pula
Emlak:	Satılık
Metre Kare:	220 m ²
Arsa Ölçüsü:	311 m ²
Yatak Odaları:	5
Banyolar:	2
Fiyat:	515,000.00 €
Gönderildi:	27.11.2023

Durum

Koşul:	Yeni uyarlanmış
Oluşturuldu:	1988
Son Güncelleme:	2020

Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Istarska županija
Şehir:	Pula
Poštanski broj:	52100

İzinler

İnşaat ruhsatı:	evet
Yer izni:	evet
Sahiplik belgesi:	evet
Muayene belgesi:	evet

Ek Bilgi

Altyapı: Kablolu TV, Kanalizasyon, Gaz,
Elektrik
Enerji verimliliği: Hazırlanmasında



Isıtma

Isıtma tipi: Isıtma (kendi) gaz, Klima

Tanım

Ek bilgi: Prodaje se kuća s bazenom i okućnicom u Puli. Ukupna površina kuće iznosi 220m2, a sastoji se od prizemlja i prvog kata. U prizemlju kuće nalazi se pretprostor, hodnik, kuhinja, blagovaona, dnevni boravak s izlazom na balkon, jedna spavaća soba, kupaona, dok se na prvome katu nalaze 4 spavaće sobe, kupaona, od kojih dvije spavaće sobe imaju balkon, a jedna spavaća soba ima izlaz na vlastitu terasu. Također kuća ima i polusuteren, koji se sastoji od 2 prostorije, terase i wc-a, koji se može prenamijeniti u apartman ili može poslužiti kao fitness ili wellness prostor. Prodavatelj ostavlja budućem vlasniku namještaj na poklon. Na stražnjem dijelu okućnice kuće nalazi se bazen od 33m2, sunčalište, natkrivena vanjska kuhinja i prostor za odmor, dok se na prednjem dijelu kuće nalazi zeleni prostor, 2 parkirna mjesta i garaža. Dvorište je potpuno ograđeno te pruža potrebnu privatnost. U neposrednoj blizini nalazi se autobusna stanica i supermarket.

Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 548043
Agency ref id: 1492
İrtibat telefonu: +385 99 3868 200