

## Komforan dvosoban stan + konoba, visoko prizemlje, Pula, Centar, Pula, Daire



### Satıcı Bilgisi

Ad: Laci Debeljak  
Ekle: Laci  
Soyad: Debeljak  
Firma Adı: Aspectus d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Web Sitesi: <http://www.aspectus.com.hr/>  
Ülke: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Pula  
Posta Kodu: 52100  
Adres: Mletačka 12/3  
Mobile: +385 98 743 467  
Phone: +385 52 225 200  
Fax: +385 52 225 222  
Hakkımızda: The ASPECTUS Ltd, with years of experience in the business of real estate brokerage, offers full range of services in acquiring and selling of real estate in the county of Istria.

To our satisfied clients we provide a complete service from presentation of real estate, the best mortgage package arrangement and completion of purchase agreement to obtaining the property deeds and after. At your request, we provide full range of our in-house Consulting services. These services will address all the aspects and issues of acquiring the real estate from obtaining the property ownership documentation, the excerpt from the Cadastre, certificates from the spatial plan, registration of the ownership with the land registry office, property

taxation, property transfer, property ownership deeds and the registry applications with the utility providers.

Whether you are buying or selling a property, the ASPECTUS agency is continually at your service, assisting with all your inquiries and requests - with utmost commitment and pleasure.

ASPECTUS Ltd  
116/2011

Reg No.:

## Liste ayrıntıları

### Genel

Başlık:	Komforan dvosoban stan + konoba, visoko prizemlje, Pula, Centar
Emlak:	Satılık
Metre Kare:	88.62 m <sup>2</sup>
Yatak Odaları:	2
Banyolar:	1
Fiyat:	350,000.00 €
Gönderildi:	27.11.2023

### Durum

Oluşturuldu:	1890
Son Güncelleme:	2020

### Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Istarska županija
Şehir:	Pula
Çeyrek:	Centar
Poštanski broj:	52100

### İzinler

İnşaat ruhsatı:	evet
Yer izni:	evet
Sahiplik belgesi:	evet
Muayene belgesi:	evet



## Ek Bilgi

Altyapı: Kanalizasyon, Gaz, Elektrik, Telefon kurulumu  
Enerji verimliliği: Hazırlanmasında

## Isıtma

Isıtma tipi: Isıtma (kendi) gaz, Klima

## Tanım

Ek bilgi: Prodajemo stan u centru Pule ukupne stambene površine od 74,62 m2. Stan se nalazi u visokom prizemlju te se sastoji od hodnika, kuhinje, blagovaone, dnevnog boravka, kupaone, dvije spavaće sobe i dodatne konobe od cca.14m2, koja ima pristup iz stana ili s glave ceste. Stan krasi fugirani kamen te je u potpunosti renoviran, a renovirani su podovi, zidovi i nove instalacije struje, vode, plina. Udaljen je svega 500m od Arene, Amfiteatra, dok je udaljenost od zelene tržnice samo 200m. Nadomak stana nalazi se supermarket, ljekarna, autobusna stanica, banka, pekara.

## Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 548045  
Agency ref id: 1489  
İrtibat telefonu: +385 99 3868 200