

## Samostojeće kuće, dvije stambene jedinice, vrt, pogled na more, Medulin, Medulin, Ev



### Satıcı Bilgisi

Ad:	Laci Debeljak
Ekle:	Laci
Soyad:	Debeljak
Firma Adı:	Aspectus d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Web Sitesi:	<a href="http://www.aspectus.com.hr/">http://www.aspectus.com.hr/</a>
Ülke:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Pula
Posta Kodu:	52100
Adres:	Mletačka 12/3
Mobile:	+385 98 743 467
Phone:	+385 52 225 200
Fax:	+385 52 225 222
Hakkımızda:	The ASPECTUS Ltd, with years of experience in the business of real estate brokerage, offers full range of services in acquiring and selling of real estate in the county of Istria.

To our satisfied clients we provide a complete service from presentation of real estate, the best mortgage package arrangement and completion of purchase agreement to obtaining the property deeds and after. At your request, we provide full range of our in-house Consulting services. These services will address all the aspects and issues of acquiring the real estate from obtaining the property ownership documentation, the excerpt from the Cadastre, certificates from the spatial plan, registration of the ownership with the land

registry office, property taxation, property transfer, property ownership deeds and the registry applications with the utility providers.

Whether you are buying or selling a property, the ASPECTUS agency is continually at your service, assisting with all your inquiries and requests - with utmost commitment and pleasure.

ASPECTUS Ltd

Reg No.: 116/2011

## Liste ayrıntıları

### Genel

Başlık:	Samostojeće kuće, dvije stambene jedinice, vrt, pogled na more, Medulin
Emlak:	Satılık
Ev tipi:	bağımsız
Metre Kare:	500 m <sup>2</sup>
Arsa Ölçüsü:	364 m <sup>2</sup>
Yatak Odaları:	9
Banyolar:	4
Fiyat:	799,000.00 €
Gönderildi:	27.11.2023

### Durum

Koşul:	Muhafaza
Oluşturuldu:	2008

### Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Istarska županija
Şehir:	Medulin
Şehir alanı:	Medulin
Poštanski broj:	52203

### İzinler

İnşaat ruhsatı:	evet
Sahiplik belgesi:	evet

## Ek Bilgi

Altyapı: Kanalizasyon, Gaz, Elektrik  
Enerji verimliliği: B



## Isıtma

Isıtma tipi: Isıtma (kendi) gaz, Klima

## Tanım

Ek bilgi: Prodajemo dvije kuće u poznatom turističkom mjestu, Medulinu. Kuća prizemnica ukupne stambene površine 135m2 sastoji se od kuhinje, blagovaone, prostrane spavaće sobe, dvije kupaone i odvojenog spremišta, također i natkrivene terase. Druga, samostojeća kuća sastoji se od prizemlja, prvog i drugog kata. U prizemlju kuće nalazi se kuhinja, blagovaona, dnevni boravak sa izlazom na natkrivenu terasu i kupaona te se na 1.katu nalaze tri prostrane spavaće sobe, kupaona i također velika zatvorena terasa sa koje se ide na 2.kat u kojem se nalazi kuhinja, zatvoreni i otvoreni dio terase sa panoramskim pogledom na more. Nadomak kuće nalazi se pošta, pekara, restoran i autobusna stanica. Udaljenost od poznate Medulinske rive i Medulinskog mlina iznosi cca. 1000m. Udaljenost od krasnih plaža, koje karakterizira kristalno čisto more i netaknuta prirodna ljepota iznosi cca. 1300m.

## Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 548054  
Agency ref id: 1449  
İrtibat telefonu: +385 99 3868 200