

## Ugostiteljski prostor,pizzeria-restoran,Pula, Stoja, Pula, Ticari emlak



### Satıcı Bilgisi

Ad:	Laci Debeljak
Ekle:	Laci
Soyad:	Debeljak
Firma Adı:	Aspectus d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Web Sitesi:	<a href="http://www.aspectus.com.hr/">http://www.aspectus.com.hr/</a>
Ülke:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Pula
Posta Kodu:	52100
Adres:	Mletačka 12/3
Mobile:	+385 98 743 467
Phone:	+385 52 225 200
Fax:	+385 52 225 222
Hakkımızda:	The ASPECTUS Ltd, with years of experience in the business of real estate brokerage, offers full range of services in acquiring and selling of real estate in the county of Istria.

To our satisfied clients we provide a complete service from presentation of real estate, the best mortgage package arrangement and completion of purchase agreement to obtaining the property deeds and after. At your request, we provide full range of our in-house Consulting services. These services will address all the aspects and issues of acquiring the real estate from obtaining the property ownership documentation, the excerpt from the Cadastre, certificates from the spatial plan, registration of the ownership with the land registry office, property

taxation, property transfer, property ownership deeds and the registry applications with the utility providers.

Whether you are buying or selling a property, the ASPECTUS agency is continually at your service, assisting with all your inquiries and requests - with utmost commitment and pleasure.

ASPECTUS Ltd  
116/2011

Reg No.:

## Liste ayrıntıları

### Genel

Başlık:	Ugostiteljski prostor,pizzeria-restoran,Pula, Stoja
Emlak:	Satılık
Metre Kare:	118.64 m <sup>2</sup>
Kat Sayısı:	4
Kat:	1
Yatak Odaları:	4
Fiyat:	169,000.00 €
Oryantasyon:	Doğu, Güneydoğu, Batı, Güney batı, Güney
Gönderildi:	27.11.2023

### Durum

Oluşturuldu:	1985
Koşul:	Yaşanabilir

### Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Istarska županija
Şehir:	Pula
Çeyrek:	Stoja
Poštanski broj:	52100

### İzinler

İnşaat ruhsatı:	evet
Yer izni:	evet
Sahiplik belgesi:	evet
Muayene belgesi:	evet

## Ek Bilgi

Enerji verimliliği: Hazırlanmasında  
Altyapı: Gaz, Elektrik, Telefon kurulumu



## Isıtma

Isıtma tipi: Elektrikli Isıtma (kendi), Klima

## Tanım

Ek bilgi: Prodajemo poslovni prostor ugostiteljske namjene u prizemlju zgrade, koji se sastoji od prostora za usluživanje, prostora za pripremu hrane, tri sanitarna čvora, predprostora sanitarnog čvora, te terase, ukupne površine 118,64 m2. Prostor može poslužiti za više namjena kao što su show room za prodaju namještaja, keramičkih pločica, parketa, sanitarija, unutarne ili vanjske stolarije i slično. Poslovni prostor je smješten na prometnoj lokaciji vrlo prepoznatljivoj za reklamiranje brenda.

## Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 548057  
Agency ref id: 1437  
İrtibat telefonu: +385 98 743 467