

## Apartmentmanska kuća,6 apartmana,pogled more,bazen, Vodnjan-Dignano, Vodnjan, Ev



### Satıcı Bilgisi

Ad:	Laci Debeljak
Ekle:	Laci
Soyad:	Debeljak
Firma Adı:	Aspectus d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Web Sitesi:	<a href="http://www.aspectus.com.hr/">http://www.aspectus.com.hr/</a>
Ülke:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Pula
Posta Kodu:	52100
Adres:	Mletačka 12/3
Mobile:	+385 98 743 467
Phone:	+385 52 225 200
Fax:	+385 52 225 222
Hakkımızda:	The ASPECTUS Ltd, with years of experience in the business of real estate brokerage, offers full range of services in acquiring and selling of real estate in the county of Istria.

To our satisfied clients we provide a complete service from presentation of real estate, the best mortgage package arrangement and completion of purchase agreement to obtaining the property deeds and after. At your request, we provide full range of our in-house Consulting services. These services will address all the aspects and issues of acquiring the real estate from obtaining the property ownership documentation, the excerpt from the Cadastre, certificates from the spatial plan, registration of the ownership with the land

registry office, property taxation, property transfer, property ownership deeds and the registry applications with the utility providers.

Whether you are buying or selling a property, the ASPECTUS agency is continually at your service, assisting with all your inquiries and requests - with utmost commitment and pleasure.

ASPECTUS Ltd

Reg No.: 116/2011

## Liste ayrıntıları

### Genel

Başlık:	Apartmanska kuća,6 apartmana,pogled more,bazen, Vodnjan-Dignano
Emlak:	Satılık
Metre Kare:	358 m <sup>2</sup>
Arsa Ölçüsü:	300 m <sup>2</sup>
Yatak Odaları:	8
Fiyat:	730,000.00 €
Gönderildi:	27.11.2023

### Durum

Koşul:	Yeni uyarlanmış
Oluşturuldu:	1960
Son Güncelleme:	2014

### Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Istarska županija
Şehir:	Vodnjan
Şehir alanı:	Vodnjan
Poštanski broj:	52215

### İzinler

İnşaat ruhsatı:	evet
Yer izni:	evet
Sahiplik belgesi:	evet
Muayene belgesi:	evet

## Ek Bilgi

Altyapı: Kablolu TV, Kanalizasyon,  
Elektrik  
Enerji verimliliği: B



## Isıtma

Isıtma tipi: Klima

## Tanım

Ek bilgi: Prodajemo prekrasnu apartmansku kuću u Vodnjanu sa pogledom na more i otočje Brijune. Kuća se sastoji od prizemlja, prvog i drugog kata te prekrasne okućnice na kojoj se nalazi bazen površine 24 m2, strojarnica za bazen, šterna, kašun u kojemu je smješten vanjski toalet, spremište te vrlo lijepo uređen vinski podrum. U prizemlju kuće nalazi se prostrani ulaznik hodnik, konoba i krasan dvosoban stan sa izlazom na terasu i bazen. Na prvome katu nalaze se tri jednosobna apartmana sa vlastitim balkonom, dok se na drugome katu nalazi prostran i komforan dnevni boravak i kuhinja sa izlazom na terasu koja pruža neopisivo prekrasan pogled na more. Nadalje se na drugome katu nalazi kupaona i tri prostrane apartmanske sobe. Za potrebe grijanja i hlađenja kuća posjeduje klima uređaj, također kuća posjeduje pripremu prve faze za centralno grijanje na plin ili pelete. Kuća je idealna za iznajmljivanje turistima kao dugoročna investicija. Udaljenost od mora, plaža i čarobnog mjesta Fažane je 6 km. Udaljenost od autoputa je 1 km.

## Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 548065  
Agency ref id: 1360  
İrtibat telefonu: +385 98 743 467