

Kamena kuća sa bazenom nadomak plaže, Umag, Umag, Ev



Satıcı Bilgisi

Ad:	Laci Debeljak
Ekle:	Laci
Soyad:	Debeljak
Firma Adı:	Aspectus d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Web Sitesi:	http://www.aspectus.com.hr/
Ülke:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Pula
Posta Kodu:	52100
Adres:	Mletačka 12/3
Mobile:	+385 98 743 467
Phone:	+385 52 225 200
Fax:	+385 52 225 222
Hakkımızda:	The ASPECTUS Ltd, with years of experience in the business of real estate brokerage, offers full range of services in acquiring and selling of real estate in the county of Istria.

To our satisfied clients we provide a complete service from presentation of real estate, the best mortgage package arrangement and completion of purchase agreement to obtaining the property deeds and after. At your request, we provide full range of our in-house Consulting services. These services will address all the aspects and issues of acquiring the real estate from obtaining the property ownership documentation, the excerpt from the Cadastre, certificates from the spatial plan, registration of the ownership with the land registry office, property

taxation, property transfer, property ownership deeds and the registry applications with the utility providers.

Whether you are buying or selling a property, the ASPECTUS agency is continually at your service, assisting with all your inquiries and requests - with utmost commitment and pleasure.

ASPECTUS Ltd
116/2011

Reg No.:

Liste ayrıntıları

Genel

Başlık:	Kamena kuća sa bazenom nadomak plaže, Umag
Emlak:	Satılık
Ev tipi:	bağımsız
Metre Kare:	240 m ²
Yatak Odaları:	4
Banyolar:	4
Fiyat:	1,250,000.00 €
Gönderildi:	27.11.2023

Durum

Koşul:	Yeni uyarlanmış
Son Güncelleme:	2014

Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Istarska županija
Şehir:	Umag
Şehir alanı:	Umag
Poštanski broj:	52470

İzinler

İnşaat ruhsatı:	evet
Yer izni:	evet
Sahiplik belgesi:	evet
Muayene belgesi:	evet

Ek Bilgi

Altyapı: Elektrik, Telefon kurulumu
Enerji verimliliği: Hazırlanmasında



Tanım

Ek bilgi:

Umag, samostojeća kuća 240m2, prvi red do mora, podijeljena na četiri stambene jedinice kompletno uređena i namještena vrhunskim namještajem. Kuća je izgrađena 1700 godine, te je prije nekoliko godina obnovljena u cijelosti. dio stambene površine iznosi 140m2, te se sastoji od, velikog dnevnog boravka sa duplim kaminom,blagovaona, kuhinja,velika spavaća soba,kupaona, te vanjska terasa. Na parceli se nalaze manji bazen, koji se može povećati,te tri zasebna studia, koji se sastoje od,velike sobe sa kupaonom. Lokacija je izuzetno pogodna za stanovanje, te je distancirana od gradske buke i urbanosti. Objekat je kategoriziran, te služi za iznajmljivanje u turističke svrhe. Kuća je udaljena svega 200m od plaže za kupanje, te nedaleko sportsko rekreativnog centra za tenis. Umag je prepoznat u svijetu tenisa, po ATP turniru, jednom od najstarijih turnira u Hrvatskoj. U neposrednoj blizini kuće od 3,5 km se nalazi i golf teren Adriatic u Rezidenciji Skiper.

Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 548078
Agency ref id: 799
İrtibat telefonu: +385 98 743 467