

## Lux Stan Vukov Spomenik, 3.0, Cg, 66m2, Bez provizije, Zvezdara, Daire



### Satıcı Bilgisi

Ad: Agencija Kvadratić  
E-posta: kvadratic.nekretnine@gmail.com  
Ekle: Agencija  
Soyad: Kvadratić  
Firma Adı: Kvadratić d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Web Sitesi: https://www.kvadratic.rs  
Ülke: Serbia  
Region: Grad Beograd  
City: Beograd  
Posta Kodu: 11000  
Adres: Ul. Sime Igumanova 2-4  
Mobile: 0038162434420  
Reg No.: 1119

### Liste ayrıntıları

#### Genel

Başlık: Lux Stan Vukov Spomenik, 3.0, Cg, 66m2, Bez provizije  
Emlak: Satılık  
Metre Kare: 65.70 m<sup>2</sup>  
Kat Sayısı: 7  
Yatak Odaları: 3  
Banyolar: 1  
Fiyat: 250,800.00 €  
Gönderildi: 27.11.2023

#### Durum

Yeni yapı: evet  
Koşul: Yaşanabilir

#### Konum

Ülke: Serbia  
Eyalet / Bölge / İl: Grad Beograd  
Şehir: Zvezdara  
Adresa: Čelopečka  
Poštanski broj: 11050



#### Ek Bilgi

Altyapı: Telefon kurulumu, Aktif telefon hattı, Interkom, ADSL, Kablolu TV

Asansör: evet

## Isıtma

Merkezi ısıtma: evet

## Park

Garaj: evet

## Tanım

Ek bilgi:

Bez Agencijske Provizije Stan se nalazi u blizini Vukovog spomenika u novoj zgradi kvalitetne gradnje. Stan je dvostrano orijentisan i nalazi se na visokom prizemlju u u zdradi koja ima 7 sprata. U zgradi će biti ugrađen lift renomiranog proizvođača "SCHINDLER". Fasada je rađena po sistemu "sendvič zida" sa završnom obradom pikovanim kamenom. Ulaz obezbeđen interfonom i video nadzorom. Spoljašnja stolarija je od visoko kvalitetnih šestokomornih PVC profila, sa troslojnim staklom, a ulazna vrata u stanove su sigurnosna proizvođača "BOSAL" Podovi su urađeni od višeslojnog hrastovog parketa.Od prostorija stan ima: predulaz, prostran dnevni boravak, sa kuhinjom i trpezarijom, WC, kupatilo, dve spavaće sobe. Spavaća soba je orijentisana ka mirnom delu dvorišta sa izlazom na terasu. Blizina gradskog prevoza, metro stanice, škole, fakulteta, vrtića, gradskih institucija, šoping centra, trgovina. Mogućnost povraćaja PDV-a Ovakav stan je dostupan i u prizemlju. Mogućnost kupovine garažnog mesta na parking platformi cena 28.000€ sa PDV-om Cena stana 3.818 €/m2 bez PDV-om PDV na stanogradnju je 10% CENA U OGLASU JE BEZ URAČUNATOG PDV-a PRODAJA STANA BEZ POSREDNIČKE PROVIZIJE!!!!!!

## Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 548140

Agency ref id: 1080