

Farma u Kanjiži, 26ha, 846m2 ID#1672, Kanjiža, Ticari emlak



Satıcı Bilgisi

Ad: City Pro
E-posta: office@citypro.rs
Ekle: City
Soyad: Pro
Firma Adı: Agencija CityPro (Reg.: 725)
Service Type: Selling and renting
Web Sitesi: https://citypro.rs/
Ülke: Serbia
Region: Grad Beograd
City: Beograd
Posta Kodu: 11030
Adres: Lazarevački drum 12b/1/10
Mobile: +38163219949
Phone: +381114452099
Hakkımızda: Agencija City Pro
Reg. broj: 725
Omladinskih brigada 228/2/22
Reg No.: 725

Liste ayrıntıları

Genel

Başlık: Farma u Kanjiži, 26ha, 846m2 ID#1672
Emlak: Satılık
Metre Kare: 846.00 m²
Fiyat: 950,000.00 €
Gönderildi: 28.11.2023

Konum

Ülke: Serbia
Eyalet / Bölge / İl: Vojvodina
Şehir: Kanjiža
Şehir alanı: Male Pijace
Poštanski broj: 24420

İzinler

Sahiplik belgesi: evet

Ek Bilgi

Altyapı: Telefon kurulumu, Aktif telefon hattı, ADSL



Isıtma

Merkezi ısıtma: evet

Tanım

Ek bilgi:

Kanjiža, Male pijace; 26ha, 846m2 (stambeni, pomoćni, poljoprivredni objekti), njive, livade; U ponudi je poljoprivredno dobro na 26ha poljoprivrednog zemljišta u građevinskoj zoni. Zemljište je podeljeno na dve odvojene celine koje razdvaja kanal za odvodnjavanje. Na jednom delu se nalazi kuća za stanovanje od 70m2, štale za stoku, kao i pomoćni objekti (silos od 12m3 i garaže za mašine). Kuća se sastoji od dnevno-trpezarijsko-kuhinjskog dela, spavaće sobe i kupatila. Etažno grejanje na pelet. Na placu se nalaze dva bunara za navodnjavanje, dva priključka za vodu i dva za struju, od kojih je jedan industrijski sa 45kw odobrene snage. Na drugom delu se nalazi velika nedovršena kuća za stanovanje koja se sastoji iz dve etaže. I nivo: velika dnevna soba (oko 200m2), spavaća soba, kuhinja i kupatilo. II nivo: četiri spavaće sobe, dva kupatila. Kuća poseduje veliku terasu od 150m2, kao i podrumске i pomoćne prostorije. Objekat može biti pogodan za restoran, hotelski smeštaj ili starački dom. Poljoprivredno dobro se prostire 400m duž glavnog puta Subotica-Kanjiža. Nalazi se na 10km od Mađarske granice i 15km od autoputa. Za sve dodatne informacije, pojašnjenja i dogovore oko termina za razgledanje nepokretnosti obratite se našem licenciranom agentu: Jasna Nikić tel: 063 219 949 Uverenje broj: 813 Agencijska provizija koju plaća kupac iznosi od 2% do 3% od dogovorene kupoprodajne cene i plaća se prilikom zaključenja Predugovora ili (samo ukoliko se Predugovor ne potpisuje) Ugovora o kupoprodaji predmetne nepokretnosti. Obavezno je potpisivanje Ugovora o posredovanju i Potvrde o prezentaciji nepokretnosti. Mapa je informativnog karaktera, ne prikazuje tačnu lokaciju nekretnine.

Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 548314

Agency ref id: 1672