

Prodaja stana na Trsatu 1S+DB 53.60 M2, Rijeka, Daire



Satıcı Bilgisi

Ad: Dejan Šijan
E-posta: dejan@real-nekretnine.com
Ekle: Dejan
Soyad: Šijan
Firma Adı: Real nekretnine
Service Type: Selling and renting
Ek E-posta: info@real-nekretnine.com
Web Sitesi: http://www.real-nekretnine.com
Ülke: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
City area: Centar
Posta Kodu: 51000
Adres: VERDIEVA 5
Mobile: 00385958551067
Phone: 0038551313003
Fax: 0038551313007
Hakkımızda: Tvrtka REAL nekretnine d.o.o.,

ovlaštena agencija za posredovanje u prometu nekretninama sa sjedištem u Rijeci, Verdieva 5, novost na tržištu, ali s timom provjerenih agenata posrednika, nastojat će prvenstveno zadovoljiti Vaše interese.

Do realizacije i ostvarenja željenog, dovest ćemo Vas bez stresa, nervoze, uz maksimalnu sigurnost, a ukoliko nam ukažete povjerenje radi kupnje ili prodaje, eventualno najma te zakupa, potrudit ćemo se zaslužiti Vašu preporuku kao najbolju reklamu.

Rad, predanost, upornost, profesionalnost i poznavanje tržišta, argumenti su kojima raspoložemo.

Danas je vrijeme novac,
nastojat ćemo ga uštedjeti za
Vas.

Plaćanje posredničke naknade-
sa smiješkom na licu. Sve
naprijed navedeno uz
kvalificiranu pravnu pomoć i
savjete.

Dobar odabir! Kroz naše web
stranice nastojimo se približiti
svim klijentima korisnicima
naših usluga, i onima koji će to
tek postati.

Zadovoljan klijent je naša
obveza.

Reg No.: 1221

Liste ayrıntıları

Genel

Başlık:	Prodaja stana na Trsatu 1S+DB 53.60 M2
Emlak:	Satılık
Metre Kare:	53 m ²
Kat Sayısı:	3
Yatak Odaları:	2
Banyolar:	1
Fiyat:	166,000.00 €
Gönderildi:	28.06.2024

Durum

Son Güncelleme: 2002



Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Primorsko-goranska županija
Şehir:	Rijeka
Şehir alanı:	Trsat
Poštanski broj:	51000

İzinler

Yer izni:	evet
Sahiplik belgesi:	evet

Ek Bilgi

Enerji verimliliği:	C
---------------------	---

Tanım

Ek bilgi:	<p>TRSAT 1S+DB 53.60 M2 Prodajemo na Trsatu u starijoj stambenoj zgradi uredan i održavan komforan stan jugoistočne orijentacije iz kojeg se pruža pogled na more. Stan površine 53.60 m2 se sastoji od velikog dnevnog boravka, kuhinje s blagovaonom, manje spavaće sobe, kupaonice, zasebnog toaleta, jednog većeg i jednog malog hodnika. Stanu pripada i sprema u podrumu površine 1,94 m2. Stan je prije 20-ak godina temeljito renoviran pri čemu su promijenjene instalacije struje, vode i plina. Stan se grije na 2 klime ali u stanu postoji dimanjak kao i gradski prlin pa budući vlasnik može instalirati plinsko etažno grijanje. Visoki stropovi i prostrane prostorije daju izuzetan osjećaj prozračnosti ove nekretnine. Dobra mikrolokacija čini ovu nekretninom odličnom za život ali i za one koji se žele baviti bilo dnevnim ili dugoročnom najmom jer su u blizini studentski kampus, Svetište Majke Božje Trsatske, Trsatska gradina, brojni kafići i restorani, trgovina prehrambenim proizvodima, autobusna stanica linije 1, osnovna škola te brojni drugi sadržaji. Vrlo lijepa nekretnina koju se svakako preporučuje pogledati. Cijenjeni klijenti, razgled nekretnine moguć je isključivo uz potpisani posrednički ugovor koji je temelj za daljnju suradnju, kao i za naplatu provizije, a sve sukladno Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina. Agencija 'Real nekretnine' kao ovlaštenu posrednik u prometu nekretninama, za uslugu posredovanja u trenutku sklapanja predugovora ili ugovora: - kupnji, naplaćuje posredničku naknadu u iznosu od 3 % + PDV od UGOVORENE KUPOPRODAJNE CIJENE - najmu naplaćuje jednu ugovorenu mjesečnu najamninu. Minimalna agencijska provizija iznosi 1.000€ +PDV, za sve iznose manje od 30.000€, u kunskoj protuvrijednosti. ID KOD AGENCIJE: 10973</p>
-----------	-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası:	548518
Agency ref id:	10973