

## PRODAJA, KUĆA, BADERNA, POREČ, 520 M2, Poreč, Ev



### Satıcı Bilgisi

Ad:	Agencija Starling
Ekle:	Agencija
Soyad:	Starling
Firma Adı:	STARLING d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Web Sitesi:	<a href="https://www.starling.hr">https://www.starling.hr</a>
Ülke:	Croatia
Region:	Grad Zagreb
City:	Zagreb
Posta Kodu:	10000
Adres:	Prilaz Gjüre Deželića 75/1
Phone:	01 779 23 10
Hakkımızda:	Nakon dugogodišnjeg rada s nekretninama u različitim okruženjima, odlučili smo hrvatskom tržištu ponuditi novi pristup kupoprodaji nekretnina, koji se zasniva na načelima izvrsnosti poslovanja razvijenog zapadnog tržišta.

Smatramo kako su nekretnine vrlo izazovno područje i našim klijentima želimo pružiti ruku, poglavito s obzirom na to da su i kupnja i prodaja nekretnina vrlo značajni životni koraci. Stoga, želimo tu odluku podržati našim stručnim iskustvom, profesionalnim pristupom i jednostavnom realizacijom svih koraka koji vas dijele od kupnje ili prodaje nekretnina. Starling nekretnine posluju u Zagrebu, Poreču i Dubrovniku. Zagreb je jedno od najzanimljivijih urbanih središta kada je riječ o nekretninama, a naš stručni tim svakodnevno radi na akviziciji, procjeni potencijala i analizi novih nekretnina iz Zagreba i

šire okolice, koje možete pronaći u našem portfelju. Istra u posljednjih pet godina bilježi izraziti turistički i gospodarski rast, stoga želimo podržati ovu zanimljivu regiju inovativnim i posvećenim pristupom poslovanju nekretnina.

Naša je misija biti iskrenim saveznicima kupcima i prodavateljima nekretnina, koji posredovanjem osigurava najviše profesionalne standarde poslovanja.

Naš tim stoji na raspolaganju investitorima kada je riječ o poslovnom i pravnom savjetovanju i uređenju interijera, a našu dosadašnju ekspertizu i stečena znanja želimo prenijeti, kako novim generacijama, tako i našim klijentima.

## Liste ayrıntıları

### Genel

Başlık:	PRODAJA, KUĆA, BADERNA, POREČ, 520 M2
Emlak:	Satılık
Ev tipi:	bağımsız
Metre Kare:	247 m <sup>2</sup>
Arsa Ölçüsü:	520 m <sup>2</sup>
Kat Sayısı:	1
Yatak Odaları:	4
Banyolar:	2
Fiyat:	500,000.00 €
Gönderildi:	29.11.2023

### Durum

Oluşturuldu:	1930
--------------	------

### Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Istarska županija

Şehir: Poreč  
Şehir alanı: Baderna  
Poštanski broj: 52440

## İzinler

İnşaat ruhsatı: evet  
Yer izni: evet  
Sahiplik belgesi: evet

## Ek Bilgi

Enerji verimliliği: Hazırlanmasında



## Isıtma

Merkezi ısıtma: evet

## Park

Garaj: evet  
Otopark sayısı: 7  
Kapalı otopark alanı: evet

## Tanım

Ek bilgi: **PRODAJA, KUĆA, BADERNA, POREČ, 520 m2** Prodaje se stara autohtona Istarska kuća površine 247 m2, katnica, sastoji se od dnevnog boravka koji se nalazi na prvom katu kuće iz kojeg se pruža prekrasan pogled na imanje sa terase, dok je kuhinja s blagovaonicom smještena u prizemlju iste. Kuća ima tri spavaće sobe te dvije kupaonice. Kuća se koristi za život, no ima veliki potencijal kao kuća za najam. Zemljište oko kuće je veličine 520 m2. Mogućnost kupnje okolnog građevinskog zemljišta. **ORIJENTACIJA: Sjever - jug Vlasništvo uredno. ID KOD AGENCIJE: 4797**

## Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 548877  
Agency ref id: 4797