

## KASTAV, SPINČIĆI - zgrada mješovite namjene, površine 379 m2, Kastav, Ev



### Satıcı Bilgisi

Ad: Agencija Dux nekretnine  
E-posta: info@dux-nekretnine.hr  
Ekle: Agencija  
Soyad: Dux nekretnine  
Firma Adı: DUX NEKRETNINE d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Ülke: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Posta Kodu: 51000  
Adres: Tizianova 8  
Mobile: 385 91 480 8808  
Phone: 385 51 518 174  
Hakkımızda: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch even after the contract is signed

- because our mission is more  
than just a job.

## Liste ayrıntıları

### Genel

Başlık:	KASTAV, SPINČIĆI - zgrada mješovite namjene, površine 379 m2
Emlak:	Satılık
Ev tipi:	bağımsız
Metre Kare:	379 m <sup>2</sup>
Kat Sayısı:	3
Yatak Odaları:	10
Banyolar:	4
Fiyat:	365,000.00 €
Gönderildi:	16.11.2024

### Durum

Oluşturuldu:	1948
--------------	------

### Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Primorsko-goranska županija
Şehir:	Kastav
Şehir alanı:	Spinčići
Poštanski broj:	51215

### İzinler

İnşaat ruhsatı:	evet
Yer izni:	evet
Sahiplik belgesi:	evet

### Ek Bilgi

Enerji verimliliği:	D
---------------------	---

### Isıtma

Merkezi ısıtma:	evet
-----------------	------



### Park

Otopark sayısı:	4
-----------------	---

## Tanım

Ek bilgi:

KASTAV, SPINČIĆI - zgrada mješovite namjene, površine 379 m2 U prodaji nudimo veliku samostojeću kuću mješovite namjene ukupne površine od 379m2. Na dvije etaže smještene su tri stambene jedinice i poslovni prostor. U prizemlju se nalazi veliki poslovni prostor idealan za svaku djelatnost. Na prvom katu nalazi se trosoban stan, koji se sastoji od dvije spavaće sobe, dnevnog boravka, kuhinje i kupaone. Između prvog i drugog kata nalazi se slatka garsonijera koja je idealna za najam jednoj osobi. Na drugom katu nalazi se jednosoban stan koji se sastoji od spavaće sobe, dnevnog boravka sa kuhinjom, kupaone i predivnog balkona. Ispred kuće nalaze se 3 parkirna mjesta Ova nekretnina je idealna za obiteljski život i turistički ili dugoročni najam. Od mora je udaljena 5 km, a od Opatije 6 km, odnosno 10- ak minuta automobilom. Drago nam je što se zimate za nekretnine u našoj ponudi. Za daljnje informacije, slobodno nas kontaktirajte. Kastav je grad bogate povijeti i jedinstvenog identiteta. Smješten je na uzvisini s koje se pruža prekrasan pogled na more. Bogata povijest, jedinstvena arhitektura i raznovrsni turistički sadržaji čine ga izuzetno atraktivnim odredištem. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja [www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja). ID KOD AGENCIJE: 25979

## Ek iletışim bilgileri

İç referans numarası: 548956  
Agency ref id: 25979  
İrtibat telefonu: +385 91 950 4277