

## Građevinsko zemljište s pogledom na more, 2949 m2, Senj, Arazi



### Satıcı Bilgisi

Ad: Dogma Nekretnine  
Ekle: Dogma  
Soyad: Nekretnine  
Firma Adı: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Web Sitesi: <https://dogma-nekretnine.com>  
Ülke: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Posta Kodu: 51000  
Adres: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
Hakkımızda: DOGMA nekretnine d.o.o.  
iskusna je i licencirana agencija  
specijalizirana u prometu  
nekretnina. U ovome poslu  
prisutni smo više od 20 godina -  
od male agencije s tek dvoje  
zaposlenih dugogodišnjim  
radom i trudom izrasli smo u  
trgovačko društvo s preko 80  
zaposlenika. U tom razdoblju,  
svojim radom i odnosom prema  
klijentima i poslu, postali smo  
vodeća agencija u  
Primorsko-goranskoj županiji te  
vodeća u Hrvatskoj. Agencija  
trenutno posluje na sljedećim  
lokacijama: sjedište u Rijeci, F.  
la Guardia.6, poslovnica u  
sklopu Tower centra Rijeka,  
J.P.Kamova 81a (4.kat),  
poslovnica u Opatiji, Maršala  
Tita 97, poslovnica u Labinu,  
Ulica Slobode 3; poslovnica u  
Umagu, Joakima Rakovca 4 ,  
poslovnica u Puli, Anticova 5 te  
u Zagrebu, Ulica grada  
Vukovara 284 (Almeria zgrada  
D).  
Naši timovi stoje Vam na

raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:

+385 51 341 080

+385 51 341 081

+385 51 333 407

## Liste ayrıntıları

### Genel

|             |                                                   |
|-------------|---------------------------------------------------|
| Başlık:     | Građevinsko zemljište s pogledom na more, 2949 m2 |
| Emlak:      | Satılık                                           |
| Arazi tipi: | Şantiye                                           |
| Metre Kare: | 2949 m <sup>2</sup>                               |
| Fiyat:      | 80,000.00 €                                       |
| Gönderildi: | 15.04.2024                                        |

### Konum

|                      |                        |
|----------------------|------------------------|
| Ülke:                | Croatia                |
| Eyalet / Bölge / İl: | Ličko-senjska županija |
| Şehir:               | Senj                   |
| Şehir alanı:         | Jablanac               |
| Poštanski broj:      | 53270                  |



### İzinler

|                   |      |
|-------------------|------|
| Sahiplik belgesi: | evet |
|-------------------|------|

### Tanım

|           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|-----------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Ek bilgi: | <p>Predstavljamo vam jedinstvenu priliku za investiciju u građevinsko zemljište smješteno u idiličnom Jablancu, mirnom mjestu koje se nalazi unutar građevinskog područja. Ovo zemljište nudi izvanredne mogućnosti za razvoj, s prekrasnim pogledom na more iz svakog dijela terena. Na zemljištu se već nalazi ljetna kuhinja s nadstrešnicom otvorenog tipa, prostornosti od 20 kvadratnih metara, pružajući dodatnu vrijednost projektu. Svi potrebni priključci su dostupni, uključujući vodu, struju i septičku jamu. Parking je smješten na gornjem dijelu terena uz pristupnu cestu, pružajući praktičnost i pristupačnost. Lokacijske informacije ukazuju na mogućnost izgradnje više obiteljskih kuća, apartmana ili vikendica, čineći ovo zemljište idealnim za raznolike investicijske projekte. Nalazi se u neposrednoj blizini pristaništa za trajekte za otok Rab te uvale Zavrtnica, koja se smatra jednom od najljepših prirodnih uvala na Jadranu. Ova lokacija također pripada zaštićenom krajoliku i parku prirode Velebit, pružajući dodatnu vrijednost i privlačnost projektu. Vlasništvo nad zemljištem je čisto, 1/1, bez ikakvih tereta, pružajući sigurnost i povjerenje investitorima. Ne propustite priliku sudjelovati u razvoju ovog jedinstvenog područja s izvanrednim potencijalom i</p> |
|-----------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

nezaboravnim prirodnim okruženjem. Postoji opcija dokupa dodatnog zemljišta  
odmah uz ovo. ID KOD AGENCIJE: 1508570

## Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 549273  
Agency ref id: 1508570