

MODERNI STAN NA HRELJINU, 2S+DB, 80,19 m2, Bakar, Daire



Satıcı Bilgisi

Ad: Dogma Nekretnine
Ekle: Dogma
Soyad: Nekretnine
Firma Adı: Dogma nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Web Sitesi: <https://dogma-nekretnine.com>
Ülke: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Posta Kodu: 51000
Adres: F.LA GUARDIA 6
Phone: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
Hakkımızda: DOGMA nekretnine d.o.o.
iskusna je i licencirana agencija
specijalizirana u prometu
nekretnina. U ovome poslu
prisutni smo više od 20 godina -
od male agencije s tek dvoje
zaposlenih dugogodišnjim
radom i trudom izrasli smo u
trgovačko društvo s preko 80
zaposlenika. U tom razdoblju,
svojim radom i odnosom prema
klijentima i poslu, postali smo
vodeća agencija u
Primorsko-goranskoj županiji te
vodeća u Hrvatskoj. Agencija
trenutno posluje na sljedećim
lokacijama: sjedište u Rijeci, F.
la Guardia.6, poslovnica u
sklopu Tower centra Rijeka,
J.P.Kamova 81a (4.kat),
poslovnica u Opatiji, Maršala
Tita 97, poslovnica u Labinu,
Ulica Slobode 3; poslovnica u
Umagu, Joakima Rakovca 4 ,
poslovnica u Puli, Anticova 5 te
u Zagrebu, Ulica grada
Vukovara 284 (Almeria zgrada
D).
Naši timovi stoje Vam na

raspolaganju na svim
lokacijama!

Tel./fax:

+385 51 341 080

+385 51 341 081

+385 51 333 407

Liste ayrıntıları

Genel

Başlık:	MODERNI STAN NA HRELJINU, 2S+DB, 80,19 m2
Emlak:	Satılık
Metre Kare:	80 m ²
Kat:	1
Kat Sayısı:	1
Yatak Odaları:	3
Banyolar:	1
Fiyat:	199,000.00 €
Gönderildi:	15.04.2024

Durum

Yeni yapı:	evet
Son Güncelleme:	2024

Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Primorsko-goranska županija
Şehir:	Bakar
Şehir alanı:	Hreljin
Poštanski broj:	51226



İzinler

İnşaat ruhsatı:	evet
Sahiplik belgesi:	evet

Ek Bilgi

Enerji verimliliği:	A+
---------------------	----

Park

Otopark sayısı:	2
-----------------	---

Tanım

Ek bilgi:	MODERNI STAN U NOVOGRADNJI NA HRELJINU SA VELIKOM
-----------	---

OKUĆNICOM Na pitoresknom području Hreljina, u mirnom i zelenom okruženju, niknut će nova stambena oaza koja spaja vrhunsku kvalitetu materijala s izuzetnom prometnom povezanošću. Ova elegantna novogradnja smještena je na svega 10-20 minuta vožnje do centra Rijeke, otoka Krka ili Gorskog Kotara, nudeći savršenu ravnotežu između urbanih sadržaja i prirodnih ljepota. Nekretnina se prostire na dvije etaže te obuhvaća ukupno 4 jednake stambene jedinice koncipirane kao 2S+DB. Sve jedinice su pažljivo dizajnirane, prateći suvremene standarde i udobnost življenja. Ulaz u dvorište osiguran je rampom, a unutar okućnice nalazi se 8 parkirnih mjesta. Svaki stan ima pristup dijelu zelene okućnice, pružajući dodatnu privatnost i prostor za relaksaciju. Ponosno predstavljamo stan u prizemlju veličine 80.19m², koji nudi prostran i funkcionalan raspored. Stan se sastoji od ulaznog hodnika, toaleta, dvije udobne spavaće sobe, degažmana, moderno opremljene kupaonice te prostranog dnevnog boravka s kuhinjom i blagovaonicom otvorenog koncepta. Ova oaza svjetlosti i prostora povezana je s prostranom natkrivenom terasom i pripadajućom okućnicom veličine cca 50m². Dodatni prostor za pohranu osiguran je spremištem, dok su dva parkirna mjesta rezervirana isključivo za ovu jedinicu. Stan se ističe visokokvalitetnim karakteristikama, uključujući podno električno grijanje, hlađenje-grijanje multi split klima uređaj, PVC stolariju s ALU električnim roletama i komaricama, dizajnersku unutarnju stolariju talijanskog proizvođača BERTOLOTO, video portafon, protuprovalna ulazna vrata, hrastov 3-slojni parket, prvoklasnu keramiku te sanitarije i armaturu vrhunske kvalitete. Suvremena tehnologija integrirana je kroz interaktivne prekidače i utičnice marke LIVOLO, dok su predviđeni priključak za punjenje električnih vozila i priprema za solarnu elektranu, čime se promiče održiva i energetska učinkovita zajednica. Očekivani završetak radova planiran je za ljeto 2024. godine, pružajući budućim stanarima mogućnost da postanu dijelom ekskluzivne zajednice koja spaja luksuzni dom s prirodnim okruženjem. Ne propustite priliku iskusiti vrhunski život u novoj gradnji na Hreljinu. ZA VIŠE INFORMACIJA ILI DOGOVOR O RAZGLEDVANJU: DARIO ORIOVIĆ 097/ 765 0205 dario.oriovic@dogma-nekretnine.com JASMINA ORIOVIĆ 097/ 765 0701 jasmina.oriovic@dogma-nekretnine.com ID KOD AGENCIJE: ID11645

Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 549559
Agency ref id: ID11645