

Novoizgrađeni Stambeni Kompleks u Sesevskom Kraljevcu - Savršena Harmonija Prostranstva i Komfora, Sesvete, Daire



Satıcı Bilgisi

| | |
|---------------|---|
| Ad: | Agencija Bagi Immobilien |
| Ekle: | Agencija |
| Soyad: | Bagi Immobilien |
| Firma Adı: | Bagi Immobilien d.o.o. |
| Service Type: | Selling and renting |
| Web Sitesi: | https://bagi-immobilien.hr/ |
| Ülke: | Croatia |
| Region: | Istarska županija |
| City: | Fažana |
| City area: | Fažana |
| Adres: | Istarska 10 |
| Mobile: | 099 844 0297, 098 9655 281 |
| Hakkımızda: | BAGI IMMOBILIEN d.o.o. is a licensed real estate agency with many years of experience in the market and with its professional team that is ready to invest all their efforts to make it easier for you to get to your dream property. |

Liste ayrıntıları

Genel

| | |
|----------------|---|
| Başlık: | Novoizgrađeni Stambeni Kompleks u Sesevskom Kraljevcu - Savršena Harmonija Prostranstva i Komfora |
| Emlak: | Satılık |
| Metre Kare: | 77 m ² |
| Kat: | 2 |
| Kat Sayısı: | 2 |
| Yatak Odaları: | 3 |
| Banyolar: | 1 |
| Fiyat: | 170,324.00 € |
| Gönderildi: | 07.08.2024 |

Durum

| | |
|--------------|------|
| Yeni yapı: | evet |
| Oluşturuldu: | 2024 |

Konum

| | |
|-------|---------|
| Ülke: | Croatia |
|-------|---------|

Eyalet / Bölge / İl: Grad Zagreb
Şehir: Sesvete
Şehir alanı:
Poštanski broj: 10360

İzinler

İnşaat ruhsatı: evet
Sahiplik belgesi: evet

Ek Bilgi

Enerji verimliliği: A+



Isıtma

Merkezi ısıtma: evet

Park

Otopark sayısı: 1
Kapalı otopark alanı: evet

Tanım

Ek bilgi:

Otkrijte svoj novi dom u jedinstvenom stambenom kompleksu u Sesvetskom Kraljevcu, Zagreb. Ovaj moderni projekt sadrži 9 luksuznih stanova raspoređenih u 3 elegantno dizajnirane zgrade. Svaka zgrada ima 3 stana. Dvije zgrade su gotovo zrcalne i nude jako sličan raspored i kvadraturu. Prizemlje: Stan neto površine 213,43m² (106,15m² s koeficijentima) Prvi kat: Stan neto površine 106,19m² (93,94m² s koeficijentima) Uvučeni kat: Stan neto površine 113,34m² (78,93m² s koeficijentima) - Svaki stan ima jedno vanjsko parkirno mjesto koje je uključeno u kvadraturu stana Treća zgrada nudi malo drugačiji raspored: Prizemlje: Stanovi neto površine 175,53m² (82,6m² s koeficijentima) i 155,3m² (78,47m² s koeficijentima) Prvi kat: Veliki stan neto površine 177,5m² (114,34m² s koeficijentima) - Kod ove zgrade stanovi u prizemlju dolaze s jednim parkirnim mjestom, dok stan na prvom katu ima dva parkirna mjesta uključena u kvadraturu. Svaki stan pruža jedinstveni osjećaj luksuza i udobnosti, uz prostrane dnevne boravke, moderne kuhinje, elegantne kupaonice, te privatne vanjske prostore kao što su lođe i vrtovi. Projekt je usmjeren na održivost i energetske učinkovitost, koristeći visokokvalitetne materijale i tehnologije. - Konstrukcija: Armirano-betonska nosiva konstrukcija, visokokvalitetna termo i hidro izolacija, optimizirana za energetske učinkovitost. - Stolarija: PVC stolarija s trostrukim staklenim punjenjem, osigurava izvrsnu izolaciju i smanjenje buke. - Grijanje i Hlađenje: Napredni sustav dizalice topline, pružajući ugodnu temperaturu tijekom

cijele godine uz minimalne energetske troškove. - Sanitarije: Vrhunske sanitarne instalacije, koje kombiniraju funkcionalnost s modernim dizajnom. Ovaj projekt predstavlja idealnu priliku za one koji traže kvalitetu, udobnost i održivost. Planirani završetak je 04/2024. Kupac ne plaća porez na promet nekretnina. ZA DODATNE INFORMACIJE I RAZGLEDVANJE KONTAKTIRAJTE NA BROJ TELEFONA: Svemir Vranko, +385 92 365 8087 ID KOD AGENCIJE: 3603

Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 549595

Agency ref id: 3603