

## Fažana okolica, pametna kuća s bazenom, Pula, Ev



### Satıcı Bilgisi

Ad:	Agencija Diamond Realestate
Ekle:	Agencija
Soyad:	Diamond Realestate
Firma Adı:	Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Web Sitesi:	<a href="https://diamond-realestate.hr/">https://diamond-realestate.hr/</a>
Ülke:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Poreč
City area:	Poreč
Posta Kodu:	52440
Adres:	Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat
Mobile:	+385 52 210 824
Phone:	+385 52 210 824
Hakkımızda:	Diamond Real Estate Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat, 52440 Poreč

### Liste ayrıntıları

#### Genel

Başlık:	Fažana okolica, pametna kuća s bazenom
Emlak:	Satılık
Ev tipi:	bağımsız
Metre Kare:	150 m <sup>2</sup>
Arsa Ölçüsü:	490 m <sup>2</sup>
Kat Sayısı:	1
Yatak Odaları:	4
Banyolar:	3
Fiyat:	800,000.00 €
Gönderildi:	16.04.2024

#### Durum

Oluşturuldu:	2023
--------------	------

#### Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Istarska županija
Şehir:	Pula
Şehir alanı:	Veli vrh

Poštanski broj: 52100

## İzinler

İnşaat ruhsatı: evet



## Ek Bilgi

Enerji verimliliği: Hazırlanmasında

## Tanım

Ek bilgi:

Istra, Fažana, prodajemo kuću u okolici Fažane. Fažana je slikovito ribarsko mjesto smješteno na zapadnoj obali Istre, poznato po svojoj autentičnoj atmosferi i blizini nacionalnog parka Brijuni. Ovo priobalno naselje nudi savršeno okruženje za opuštanje i uživanje u mediteranskom načinu života. Kuća se nalazi u mirnoj ulici, na svega deset minuta od centra grada, predivnih šetnica i plaža. Kuća samostojeća katnica površine 150 m2 s prekrasnim bazenom veličine 32 m2, smještena je na zemljištu od 643 m2. Bazen površine 32 m2 opremljen je sustavom solarnog grijanja, elektrolizom, automatskim dopunjavanjem, noćnim osvjetljenjem. Prizemlje kuće sastoji se od dnevnog boravka s kuhinjom i blagovaonicom, jedne spavaće sobe s vlastitom kupaonicom, ostave, dodatne kupaonice te terase na kojoj se nalazi kamin i koja nas uvodi u bazen sa slanom vodom.. Na bazenu je postavljen tuš za ispiranje nakon kupanja. Na katu se nalaze dvije spavaće sobe. Svaka soba ima svoje kupatilo. Grijanje je putem struje, podnog grijanja na plin te kamina na kruta goriva, pružajući raznovrsne opcije za udobnost. Sve prostorije opremljene su klima uređajima, a kuća ima videonadzor i alarm. Kuća se prodaje potpuno opremljena i namještena. Ova nekretnina predstavlja savršenu kombinaciju luksuza, udobnosti i prekrasnog okoliša, pružajući idealno mjesto za uživanje u mediteranskom načinu života. ID KOD AGENCIJE: 1035-126

## Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 549615  
Agency ref id: 1035-126  
İrtibat telefonu: +38552210824