

## ISTRA, KANFANAR - Građevinsko zemljište na lijepoj lokaciji, Kanfanar,

### Arazi



#### Satıcı Bilgisi

Ad:	Agencija Dux nekretnine
E-posta:	info@dux-nekretnine.hr
Ekle:	Agencija
Soyad:	Dux nekretnine
Firma Adı:	DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Ülke:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Posta Kodu:	51000
Adres:	Tizianova 8
Mobile:	385 91 480 8808
Phone:	385 51 518 174
Hakkımızda:	Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch

even after the contract is signed  
- because our mission is more  
than just a job.

## Liste ayrıntıları

### Genel

Başlık:	ISTRA, KANFANAR - Građevinsko zemljište na lijepoj lokaciji
Emlak:	Satılık
Arazi tipi:	Şantiye
Metre Kare:	979 m <sup>2</sup>
Fiyat:	61,000.00 €
Gönderildi:	08.07.2024

### Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Istarska županija
Şehir:	Kanfanar
Şehir alanı:	Kanfanar
Poštanski broj:	52352



### İzinler

Sahiplik belgesi:	evet
-------------------	------

### Tanım

Ek bilgi:	<p>ISTRA, KANFANAR - Građevinsko zemljište na lijepoj lokaciji Kanfanar se nalazi na zapadnom dijelu istarskog poluotoka i odlično je prometno povezan s ostatkom Istre zahvaljujući tome što je ovdje smješteno glavno čvorište Istarskog ipsilona. Zahvaljujući povoljnom geografskom položaju, ima vrlo blagu mediteransku klimu s prosječnih 2.300 sunčanih sati godišnje. Mnogo je znamenitosti po kojima je Općina Kanfanar poznata. Od ruševina srednjovjekovnog grada Dvigrada, prekrasne zeleno-plave oaze Limskog kanala, brojnih arheoloških lokaliteta, do bogate sakralne baštine i lokalnih proizvoda. Općina Kanfanar brendira se kao općina istarskog vola i fuži. Nedaleko centra Kanfanara na prodaju je građevinsko zemljište ukupne površine 979 m<sup>2</sup>. Zemljište je u padu, nalazi se uz asfaltiranu prometnicu, a sva potrebna infrastruktura nalazi se u blizini. Mjesto ima gradsku kanalizaciju. Odlična lokacija, u mirnom mjestu, u okruženju obiteljskih kuća i vila za odmor te blizina turistički atraktivnog Rovinja, čine ovo zemljište idealnim za gradnju objekta u turističke svrhe. Postoji mogućnost kupovine veće površine. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja: <a href="http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja">www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja</a> ID KOD AGENCIJE: 26068</p>
-----------	---

### Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası:	549726
-----------------------	--------

Agency ref id: 26068