

## Sukošan, luksuzan stan S2, 1. red do mora, Sukošan, Daire



### Satıcı Bilgisi

Ad: Predrag Dilenardo-Zamlić  
Ekle: Predrag  
Soyad: Dilenardo-Zamlić  
Firma Adı: Opatija nekretnine  
Service Type: Selling and renting  
Ek E-posta: [predrag@opatijanekretnine.info](mailto:predrag@opatijanekretnine.info)  
Web Sitesi: <http://www.opatijanekretnine.hr>  
Ülke: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Opatija  
Posta Kodu: 51410  
Adres: Maršala Tita 88/1  
Mobile: +385(0)92 28 46 230  
Phone: +385(0)51 277-401  
Hakkımızda: Agencija OPATIJA

NEKRETNINE licencirana je agencija za promet nekretnina koja posluje u sklopu grupe OPATIJA NEKRETNINE, koju čine dvije licencirane agencije za promet nekretnina, i to:

OPATIJA NEKRETNINE  
j.d.o.o. OPATIJA  
poslovnica Opatija nekretnine  
M.Tita 88/1  
poslovnica Opatija nekretnine  
M.Tita 75  
RIJEKA NEKRETNINE  
j.d.o.o. RIJEKA  
poslovnica Rijeka nekretnine  
Adamićeva 24/2.kat

Sukladno zakonskim uvjetima licencirane agencije posluju te mljem rješenja nadležnog Ministarstva gospodarstva te upisa u registru posrednika u prometu nekretnina pri HGK, te su osigurane od rizika pri osiguravajućem društvu JADRANSKO OSIGURANJE

d.d.

Članice grupe OPATIJA NEKRETNINE su potpisnice kodeksa etike u poslovanju posrednika u prometu nekretnina pri HGK.

Želja nam je postati jedna od vodećih grupacija na području poslovanja nekretninama na području cijele RH. Svoje usluge trudimo se pružati po najvišim standardima u posredovanju prometom nekretnina te posebnu pažnju poklanjamo svakom klijentu bez obzira na obim potrebne usluge.

U sklopu agencije posluju osobe s položenim stručnim ispitom za agenta posredovanja u prometu nekretnina pri Hrvatskoj Gospodarskoj komori.

Naša usluga obuhvaća :

razgledavanje i prezentaciju nekretnina,

prikupljanje i provjeru sve potrebne dokumentacije za sklapanje pravnog posla,

upis vlasništva u zemljišnim knjigama,

pravno savjetovanje u svezi kupoprodaje nekretnine od strane naše pravne službe.

Poslovanje agencija koje djeluju u sklopu grupe

OPATIJA NEKRETNINE  
usklađeno je sa novim  
Zakonom o posredovanju u  
prometu nekretnina Republike  
Hrvatske te posjedujemo  
licencu za rad.

Reg No.: 56/2015

## Liste ayrıntıları

### Genel

Başlık: Sukošan, luksuzan stan S2, 1. red do mora  
Emlak: Satılık  
Metre Kare: 189 m<sup>2</sup>  
Kat: 1  
Kat Sayısı: 2  
Yatak Odaları: 6  
Banyolar: 3  
Fiyat: 1.00 €  
Gönderildi: 05.12.2023

### Durum

Yeni yapı: evet

### Konum

Ülke: Croatia  
Eyalet / Bölge / İl: Zadarska županija  
Şehir: Sukošan  
Şehir alanı: Sukošan  
Poštanski broj: 23206



### İzinler

Sahiplik belgesi: evet

### Ek Bilgi

Asansör: evet  
Enerji verimliliği: A+

### Park

Otopark sayısı: 2

### Tanım

Ek bilgi: Sukošan, prvi red do mora. Prodaje se luksuzan stan S2, jacuzzi i pogled na more.  
Top lokacija, nekoliko metara od mora, prodajemo luksuzne stanove najviše

kvalitete i standarda. U izgradnji je stambena jedinica sa po 3 stana. Villa se sastoji od tri prostrana stana u prizemlju, na prvom te drugom katu, s puno svjetla, garaže te lifta koji vodi direktno u penthouse. Stan S2 nalazi se na prvom katu stambene bruto površine 189,03m<sup>2</sup>. Podijeljen je na veliki, svijetli dnevni boravak/kuhinju/blagovaonicu, 4 spavaće sobe, 3 kupaonice, 1 wc-a i ostave. Po dva parkirna mjesta za svaki stan. Opremljeni podnim grijanjem u cijelom stanu, prvoklasnih pločica iz Italije, hrastovog parketa i prožet sustavom pametne kuće. Velika terase s jacuzzijem pozivaju na opuštanje uz pogled na kristalno plavo more. Natkrivena terasa iznosi ukupno 42,36m<sup>2</sup> , nenatkrivena terasa od 13,53m<sup>2</sup> i natkriveni balkon s ukupno 7,35m<sup>2</sup>. Prodajna cijena: NA UPIT Daljnja svojstva možete pronaći ovdje : <https://mydalmacia.de/> Nije ono što tražite? Kontaktirajte nas za osobni pristup traženju vaše nekretnine. Podaci o lokaciji samo za registrirane kupce ! Posjeta objekta mogući su u bilo kojem trenutku ! Podrška kupoprodaje na njemačkom i hrvatskom jeziku ! Razgledavanje nekretnine moguće je samo potpisivanjem ugovora o posredovanju radi zaštite vlasnika od posjeta neregistriranih osoba i u skladu sa Zakonom o zaštiti podataka i Zakonom o posredovanju u prometu nekretnina. ID KOD AGENCIJE: 2302-10455

## Ek iletiřim bilgileri

İç referans numarası: 550192  
Agency ref id: 2302-10455