

RIJEKA, HRELJIN - nova kuća s dva velika stana s bazenom, parkingom, okućnicom i djelomičnim pogledom, Bakar, Ev



Satıcı Bilgisi

Ad:	Agencija Dux nekretnine
E-posta:	info@dux-nekretnine.hr
Ekle:	Agencija
Soyad:	Dux nekretnine
Firma Adı:	DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Ülke:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Posta Kodu:	51000
Adres:	Tizianova 8
Mobile:	385 91 480 8808
Phone:	385 51 518 174
Hakkımızda:	Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch

even after the contract is signed
- because our mission is more
than just a job.

Liste ayrıntıları

Genel

Başlık:	RIJEKA, HRELJIN - nova kuća s dva velika stana s bazenom, parkingom, okućnicom i djelomičnim pogledom
Emlak:	Satılık
Ev tipi:	bağımsız
Metre Kare:	244 m ²
Arsa Ölçüsü:	700 m ²
Kat Sayısı:	2
Yatak Odaları:	8
Banyolar:	2
Fiyat:	630,000.00 €
Gönderildi:	08.07.2024

Durum

Yeni yapı:	evet
------------	------

Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Primorsko-goranska županija
Şehir:	Bakar
Şehir alanı:	Hreljin
Poštanski broj:	51226

İzinler

İnşaat ruhsatı:	evet
Yer izni:	evet
Sahiplik belgesi:	evet



Isıtma

Merkezi ısıtma:	evet
-----------------	------

Park

Otopark sayısı:	3
-----------------	---

Tanım

Ek bilgi:	RIJEKA, HRELJIN - nova kuća s dva velika stana s bazenom, parkingom,
-----------	--

okućnicom i djelomičnim pogledom Predstavljamo novogradnju s dva stana i bazenom u blizini Rijeke i Bakra. Radi se o kvalitetnoj nekretnini smještena u mirnoj ulici nedaleko od prvih plaža i od Rijeke. Fantastična novogradnja s bazenom izgrađena je na zemljištu od 700m², a interijer se sastoji od dva velika stana koji se prostiru po cijeloj etaži. Stan u prizemlju veličine 116m² sastoji se od hodnika, 3 spavaće sobe, veliki open space dnevni boravak + kuhinja + blagovaonica 36,5m², kupaonica, WC, jedne garderobe te komunikacija s južnom vanjskom terasom od 9m². Stan na prvom katu veličine 128m² sastoji se od velikog hodnika, 3 spavaće sobe, kupaonica, WC, walk in garderobe te open space dnevnog boravka s kuhinjom i blagovaonicom 36m² koja komunicira s vanjskom južnom terasom od 9m². Pri gradnji korišteni su odlični materijali, korištena je veća keramika, a boje su svijetle. Trenutno se dovršava okućnica i biti će useljivo 01/24. Kuća se prodaje spremna za useljenje i namještanje, odnosno "ključ u ruke". Privatna nekretnina nalazi se u mirnoj ulici, u kvalitetnom susjedstvu. Opisujući poziciju, nalazi se 1000 metara zračne linije od mora, odnosno samo 5 minuta vožnje do prve plaže. Vožnja do centra Rijeke traje 10 minuta. Uredno vlasništvo i dokumentacija. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja:
www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 26141

Ek iletışim bilgileri

İç referans numarası: 550853
Agency ref id: 26141