

## Labin, dvosoban stan na drugom katu novoizgrađene zgrade, Labin, Daire



### Satıcı Bilgisi

Ad:	Agencija Europartner
Ekle:	Agencija
Soyad:	Europartner
Firma Adı:	Europartner d.o.o.
Service Type:	Selling
Ek E-posta:	office@europartner.hr
Web Sitesi:	<a href="https://www.europartner.hr">https://www.europartner.hr</a>
Ülke:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Poreč
City area:	Poreč
Posta Kodu:	52440
Adres:	Mate Vlašića 20
Mobile:	+385 98 923 6402
Phone:	+385 52 433 268
Hakkımızda:	Europartner is a licensed real estate agency based in Istria in the town of Poreč, an active member of the Croatian Chamber of Commerce.

Our mission is to fulfill the wishes of our clients, we listen to what you tell us and we are focused on realizing your wishes, which helps us with our many years of experience and acquired market knowledge.

Our Real Estate Portfolio is the result of our work and desire to be among the best, and our satisfied clients are the crown of our profession.

Our business does not end with the signing of the contract, we are still available to our clients for all other jobs from the moment of purchase to carefree move into the desired property.

We speak: Croatian, English,  
German, Italian

We are enrolled in:

Directory of real estate agents  
in the Republic of Croatia,  
pursuant to Article 12,  
paragraph 2 of the Law on Real  
Estate Brokering (Official  
Gazette 107/07)  
Register of Real Estate Brokers  
in the Republic of Croatia,  
pursuant to Article 2 of the Law  
on Real Estate Brokering  
(Official Gazette 107/07)

EUROPARTNER d.o.o  
Istarskog Razvoda 1, 52440  
Poreč  
OIB: 68770135089  
MBS: 130003427  
Share capital: 20.000,00 HRK  
The competent court:  
Commerical court Pazin

## Liste ayrıntıları

### Genel

Başlık:	Labin, dvosoban stan na drugom katu novoizgrađene zgrade
Emlak:	Satılık
Metre Kare:	70.04 m <sup>2</sup>
Kat:	2
Yatak Odaları:	3
Banyolar:	1
Fiyat:	189,108.00 €
Gönderildi:	08.12.2023

### Durum

Yeni yapı:	evet
Koşul:	Muhafaza

### Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Istarska županija

Şehir: Labin  
Şehir alanı: Labin  
Poştanski broj: 52240



## Ek Bilgi

Altyapı: Su, Klima  
Enerji verimliliği: A+

## Tanım

Ek bilgi: Prodajemo dvosobni stan na drugom katu novogradnje.Stan se nalazi u poslovno-stambenoj zgradineposredno centra grada.Stan se prostire na 70.04 četvorni metar kvadratnih, a sastoji se od dvije spavaće sobe, kupaone,dnevnog boravka, kuhinje sa blagovaonom, utilitya i terase. Stan se prodajepotpuno dovršen bez namještaja sa gotovim kupaonicama i postavljenimgrijanjem/hlađenjem.Prodaje se I parking mjesto za 3000 EUR. U istočnom dijelu Istre,na svega tri kilometra od mora, smjestio se srednjovjekovni gradić Labin, gradbogate povijesti i kulturnog naslijeđa, danas grad galerija i umjetnika kojiiodvje stvaraju i borave tijekom cijele godine. Glavni gradski trg oduševit ćeVas odlično sačuvanom loggiom iz 16. stoljeća, iz kojeg potječu i glavnagradska vrata sv. Flora. Iznad vrata uklesani su labinski grb te mletački lav,simbol vladavine Venecije. Top iz razdoblja Austrije i niz drugih zanimljivihdetalja otkrit ćete šetajući gradićem. Grad je udaljensvega 3 km od mora I predivnih plaža. Šifra objekta: D-143 Energetska klasa: A+ Napomena: Razgled nekretnine moguć je uz potpis ugovora o posredovanju koji je temelj za sve daljnje radnje vezane za kupoprodaju, sve sukladno Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina.Agencijska provizija utvrđena je ugovorom o posredovanju, i naplativa je nakon sklapanja kupoprodajnog ugovora.

## Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 550934  
Agency ref id: D-143  
İrtibat telefonu: +385 (91) 268-2467