

## ISTRA, PAZIN - Kombinacija građevinskog, poljoprivrednog i zemljišta sportske namjene s kućom i pano pogledom, Pazin - Okolica, Arazi



### Satıcı Bilgisi

Ad:	Agencija Dux nekretnine
E-posta:	info@dux-nekretnine.hr
Ekle:	Agencija
Soyad:	Dux nekretnine
Firma Adı:	DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Ülke:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Posta Kodu:	51000
Adres:	Tizianova 8
Mobile:	385 91 480 8808
Phone:	385 51 518 174
Hakkımızda:	<p>Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate.</p> <p>Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch</p>

even after the contract is signed  
- because our mission is more  
than just a job.

## Liste ayrıntıları

### Genel

Başlık:	ISTRA, PAZIN - Kombinacija građevinskog, poljoprivrednog i zemljišta sportske namjene s kućom i pano pogledom
Emlak:	Satılık
Arazi tipi:	Şantiye
Metre Kare:	34053 m <sup>2</sup>
Fiyat:	250,000.00 €
Gönderildi:	06.10.2024

### Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Istarska županija
Şehir:	Pazin - Okolica
Şehir alanı:	Zarečje
Poštanski broj:	52000



### İzinler

Sahiplik belgesi:	evet
-------------------	------

### Tanım

Ek bilgi:	<p>ISTRA, PAZIN - Kombinacija građevinskog, poljoprivrednog i zemljišta sportske namjene s kućom i pano pogledom Pazin - nezaobilazno srce Istre i sjedište Istarske županije. Pazin je mjesto u kojem su stanovnici jako poduzetni i radišni. Siguran je i otvoren grad po mjeri čovjeka, obrazovno i kulturno središte koje čuva istarski identitet i svoju tradiciju. Mjesto je u kojem se jednakim intenzitetom život odvija i zimi i ljeti. Par minuta od centra grada nalazi se ova zanimljiva nekretnina s panoramskim pogledom na prirodu. Riječ je o zemljištu površine 34.053 m<sup>2</sup> s kućicom. Građevinski dio čini 600 m<sup>2</sup>. Tu se nalazi i objekt od 122 m<sup>2</sup> koji se vodi kao kuća i štala. Izgrađen je prije 1968. godine. Budući vlasnici mogu proširiti postojeći objekt i napraviti kuću ili vilu za odmor. Kuća ima vodu, a struja se nalazi odmah pored nje. Zemljište sportske namjene površine je cca 14.200 m<sup>2</sup>, a poljoprivredne namjene je okvirno 19.200 m<sup>2</sup>. Do imanja vodi asfaltirani put. Ova je nekretnina zanimljiva zbog raznih mogućnosti koje budući vlasnik ima, stoga nazovite i dogovorite razgled. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja.</p> <p>www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 26202</p>
-----------	-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

### Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası:	551094
-----------------------	--------

Agency ref id: 26202  
İrtibat telefonu: +385 95 825 4533