

ISTRA, LABIN - Novoizgrađena katnica s bazenom i dodatnim zemljištem, Labin, Ev



Satıcı Bilgisi

Ad:	Agencija Dux nekretnine
E-posta:	info@dux-nekretnine.hr
Ekle:	Agencija
Soyad:	Dux nekretnine
Firma Adı:	DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Ülke:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Posta Kodu:	51000
Adres:	Tizianova 8
Mobile:	385 91 480 8808
Phone:	385 51 518 174
Hakkımızda:	Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch

even after the contract is signed
- because our mission is more
than just a job.

Liste ayrıntıları

Genel

Başlık:	ISTRA, LABIN - Novoizgrađena katnica s bazenom i dodatnim zemljištem
Emlak:	Satılık
Ev tipi:	bağımsız
Metre Kare:	190 m ²
Arsa Ölçüsü:	1650 m ²
Yatak Odaları:	5
Banyolar:	4
Fiyat:	1.00 €
Gönderildi:	17.11.2024

Durum

Yeni yapı:	evet
Oluşturuldu:	2021

Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Istarska županija
Şehir:	Labin
Şehir alanı:	Labin
Poštanski broj:	52220

İzinler

İnşaat ruhsatı:	evet
Sahiplik belgesi:	evet



Park

Otopark sayısı:	2
-----------------	---

Tanım

Ek bilgi:	ISTRA, LABIN - Novoizgrađena katnica s bazenom i dodatnim zemljištem U istočnom dijelu Istre, na svega tri kilometra od mora, smjestio se srednjovjekovni gradić Labin, grad bogate povijesti i kulturnog naslijeđa, danas grad galerija i umjetnika koji ovdje stvaraju i borave tijekom cijele godine. Glavni gradski trg oduševit će Vas odlično sačuvanom loggiom iz 16. stoljeća, iz kojeg potječu i
-----------	---

glavna gradska vrata Sv. Flora. Iznad vrata uklesani su labinski grb te mletački lav, simbol vladavine Venecije. Top iz razdoblja Austrije i niz drugih zanimljivih detalja, otkrit ćete šetajući gradićem. 7 km od centra grada Labina, na prodaju je ova zanimljiva novoizgrađena katnica površine 190 m². U prizemlju vile smještena je kuhinja, blagovaonica i dnevni boravak, kupaonica, jedna spavaća soba, tehnička soba, dva wc-a, sauna, spremište i stojarnica. Velika staklena stijena dnevnog boravka otvara nam pogled na prekrasno uređenu okućnicu na kojoj je smještena natkrivena ljetna kuhinja i bazen sa sunčalištem površine 39 m². Prizemlje i kat su povezani unutarnjim stepeništem, a na katu se nalaze tri spavaće sobe, svaka sa svojom kupaonom. Na velikoj okućnici od 983 m² nalazi se prostran bazen s sunčalištem površine 39 m² za uživanje u toplim danima, a tu je i natkrivena ljetna kuhinja, idealna za uživanje u obrocima na otvorenom. Vila se prodaje kompletno uređena i namještena. Uz to, u cijenu je uključena građevinska parcela površine 670 m² koja se nalazi uz kuću, pružajući dodatni prostor i potencijal za proširenje ili dodatne sadržaje. Vlasništvo uredno. Kuća je u turističkom najmu te postoji mogućnost preuzimanja već uhodanog posla te je zbog toga idealna za investiciju. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja
www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 25997

Ek iletışim bilgileri

İç referans numarası: 551465
Agency ref id: 25997
İrtibat telefonu: +385 95 825 4533