

Moderna prizemnica na prodaju, Žminj,okolica, Istra, Žminj, Ev**Satıcı Bilgisi**

Ad:	M&M Legal
Ekle:	M&M
Soyad:	Legal
Firma Adı:	M&M LEGAL
Service Type:	Selling and renting
Ek E-posta:	martina@mmlegal.hr
Web Sitesi:	https://mmlegal.hr
Ülke:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Labin
City area:	Labin
Posta Kodu:	52220
Adres:	Rudarska ulica 1
Mobile:	+38598575313
Phone:	+385915301334
Hakkımızda:	MM Legal is a joint venture for business and management consulting and an real estate agency. The activity includes: - public procurement (production of documentation for Clients and Bidders) - obtaining construction documentation (from defining the purpose of the land, drawing up technical documentation through authorized architects and surveyors, obtaining building documents, mediating in the selection of the most favorable construction contractor, finding the most favorable supervising engineer for construction work, to handing over the real estate to our clients) - mediation in real estate transactions - buying and selling
Reg No.:	106/2021

## Liste ayrıntıları

## Genel

Başlık:	Moderna prizemnica na prodaju, Žminj,okolica, Istra
Emlak:	Satılık
Ev tipi:	bağımsız
Metre Kare:	161 m <sup>2</sup>
Arsa Ölçüsü:	816 m <sup>2</sup>
Yatak Odaları:	4
Fiyat:	450,000.00 €
Gönderildi:	12.12.2023

## Durum

Yeni yapı:	evet
------------	------

## Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Istarska županija
Şehir:	Žminj
Şehir alanı:	Krničari
Poštanski broj:	52341



## İzinler

İnşaat ruhsatı:	evet
Sahiplik belgesi:	evet

## Tanım

Ek bilgi:	<p>Predstavljamo novu montažnu prizemnicu na mirnoj lokaciji nedaleko Rovinja. Prizemnica je površine od 161 m<sup>2</sup> a sastojati će se od predprostora, hodnika, dvije spavaće sobe koje će imati zasebnu kupaonicu, jedna od soba ima direktan izlaz na bazen i plažu, ostave, otvorenog prostora u kojem će se nalaziti kuhinja u kombinaciji crni akril visoki sjaj i hrast, blagovaonica s velikim blagovaonskim stolom od hrasta i u nastavku dnevnog boravka u kojem će se nalaziti velika sjedeća garnitura u antracit boji koja se zbog veličine može koristiti i kao dodatni ležaj Kvalitetna prizemnica za koju se je prilikom stvaranja od početka pazilo na svaki detalj. Zid ostave je obloga MDF sa prednje strane - koja se proteže preko fronti ormara u hodniku, obloga i sobnih vrata, koji formiraju jednu cjelinu - filomuro (vrata u ravnini sa oblogom) koji daje dojam luksuznosti i profinjenosti. Kompletan pod kuće (osim kupaonica) biti će obložen u višeslojni hrastov parket, certificiran za podno grijanje. U svim prostorijama postavljeno je podno grijanje, sobe i dnevni boravak imaju i klima uređaje za grijanje/hlađenje. Cijela prizemnica je dobro osvijetljena zbog staklenih stijena koje su postavljene cijelom dužinom otvorenog prostora koji gleda prema bazenu. Okućnica prizemnice sastojati će se od bazena dimenzija 3x8m, pod plaže oko bazena biti će u wpc decking (jednostavno održivim materijalom) i preostali dio zelena površina. Završetak kuće</p>
-----------	---

planiran je do kraja 2023. ID KOD AGENCIJE: 1475

## Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 551701

Agency ref id: 1475