

## Rovinj, izvrsna kuća s prostranom okućnicom, Rovinj, Ev



### Satıcı Bilgisi

Ad:	Agencija Diamond Realestate
Ekle:	Agencija
Soyad:	Diamond Realestate
Firma Adı:	Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Web Sitesi:	<a href="https://diamond-realestate.hr/">https://diamond-realestate.hr/</a>
Ülke:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Poreč
City area:	Poreč
Posta Kodu:	52440
Adres:	Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat
Mobile:	+385 52 210 824
Phone:	+385 52 210 824
Hakkımızda:	Diamond Real Estate Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat, 52440 Poreč

### Liste ayrıntıları

#### Genel

Başlık:	Rovinj, izvrsna kuća s prostranom okućnicom
Emlak:	Satılık
Ev tipi:	bağımsız
Metre Kare:	70 m <sup>2</sup>
Arsa Ölçüsü:	2870 m <sup>2</sup>
Yatak Odaları:	3
Banyolar:	1
Fiyat:	260,000.00 €
Gönderildi:	16.04.2024

#### Durum

Oluşturuldu:	2019
--------------	------

#### Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Istarska županija
Şehir:	Rovinj
Şehir alanı:	Rovinj
Poštanski broj:	52210

## İzinler

İnşaat ruhsatı: evet



## Ek Bilgi

Enerji verimliliği: Hazırlanmasında

## Tanım

Ek bilgi:

Istra, Rovinj, okolica U blizini Rovinja, na par minuta vožnje od samog centra sa starogradskom jezgrom i svim potrebnim sadržajima za život i uživanje u gradu, nalazi se kuća okružena zelenilom. Smještena je u blizini poznate tvrđave Turnina, koja je jedna od rijetkih primjera srednjovjekovne stambene kule na ovom području. Kuća se prostire kroz 70m2 stambene površine te se sastoji od ulaznog predsobla koje je vrlo osvijetljeno zahvaljujući velikim prozorima, dnevnog dijela sa kuhinjom, spavaćom sobom te kupaonicom. Za grijanje su se pobrinuli peć na drva te kamin, dok je za hlađenje tu klima uređaj. Kuća je dovršena 2019-e godine te je opremljena sa svim potrebnim za ugodan život u miru predgrađa. Sama kuća smještena je na zemljištu od 2870m2, pružajući vam obilje prostora za uživanje u prirodi. Na posjedu se nalaze dva pomoćna objekta, spremišta ukupne veličine od otprilike 40m2, te lijepo ograđeni vrt koji vam omogućuje uzgoj voća i povrća prema vlastitim željama. Veličina zemljišta pruža vam mogućnost hortikulturnog uređenja prema vlastitim potrebama i željama. Ova nekretnina je savršena za one koji žele živjeti u mirnom okruženju zelene oaze, a opet imati blizinu svih sadržaja grada. Uz mogućnost uređenja prema vlastitim željama, ova kuća također pruža potencijal za turističko iznajmljivanje, što je izvrsna prilika s obzirom na rastuću potražnju za smještajem tijekom ljetnih mjeseci. ID KOD AGENCIJE: 1029-553

## Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 551870  
Agency ref id: 1029-553  
İrtibat telefonu: +38552210824