

## Brtonigla, okolica! Iznimna kuća sa puno potencijala!, Brtonigla, Ev



### Satıcı Bilgisi

Ad:	Agencija Diamond Realestate
Ekle:	Agencija
Soyad:	Diamond Realestate
Firma Adı:	Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Web Sitesi:	<a href="https://diamond-realestate.hr/">https://diamond-realestate.hr/</a>
Ülke:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Poreč
City area:	Poreč
Posta Kodu:	52440
Adres:	Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat
Mobile:	+385 52 210 824
Phone:	+385 52 210 824
Hakkımızda:	Diamond Real Estate Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat, 52440 Poreč

### Liste ayrıntıları

#### Genel

Başlık:	Brtonigla, okolica! Iznimna kuća sa puno potencijala!
Emlak:	Satılık
Ev tipi:	bağımsız
Metre Kare:	180 m <sup>2</sup>
Arsa Ölçüsü:	300 m <sup>2</sup>
Kat Sayısı:	1
Yatak Odaları:	5
Banyolar:	3
Fiyat:	249,000.00 €
Gönderildi:	16.04.2024

#### Durum

Oluşturuldu:	1980
--------------	------

#### Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Istarska županija
Şehir:	Brtonigla
Şehir alanı:	Brtonigla

Poštanski broj: 52474

## İzinler

İnşaat ruhsatı: evet

## Ek Bilgi

Enerji verimliliği: Hazırlanmasında



## Park

Garaj: evet

## Tanım

Ek bilgi:

Istra, Brtonigla Na samo par minuta vožnje od mjesta Brtonigle i Novigrada, smještena u mirnoj ulici nalazi se ova iznimna kuća sa puno potencijala i lijepom okućnicom! Kuća je smještena na zemljištu površine 450 m2. Ukupna površina kuće iznosi 180 m2 koncipirana je od dva dijela. Prvi dio čini manji apartman koji se sastoji od dnevnog boravka, kuhinje sa izlazom na vrt sa izlazom na vrt, 1 spavaće sobe i kupaonice. Drugi dio kuće čini veći apartman koji se prostire na dvije etaže. U prizemlju se nalazi dnevni boravak sa blagovaonicom, kuhinja i kupaonica. Na kat se pristupa unutarnjim stepenicama na kojem su smještene dvije spavaće sobe sa izlazom na veliku terasu i kupaonica. Pripada joj i garaža te okućnica površine od 300 m2. Kuća nema uporabnu dozvolu i potrebna joj je renovacija. Uz određeno ulaganje ova nekretnina odličan je izbor za one koji traže nekretninu u blizini mora za korištenje u turističke svrhe ili za cjelogodišnje stanovanje. Na samo par minuta vožnje nalaze se gradovi Novigrad i Brtonigla, prelijepe plaže, razni kvalitetni restorani, kafići, šetnice, biciklističke staze, trgovina te razni drugi potrebni sadržaji. More i plaže udaljeni su na 10 minuta lagane vožnje. ID KOD AGENCIJE: 1027-665

## Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 551871

Agency ref id: 1027-665

İrtibat telefonu: +38552210824