

## PRODAJA, DVIJE KUĆE 164 M2, BAZEN, VELI VRH, PULA, Pula, Ev



### Satıcı Bilgisi

Ad: Agencija Starling  
Ekle: Agencija  
Soyad: Starling  
Firma Adı: STARLING d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Web Sitesi: <https://www.starling.hr>  
Ülke: Croatia  
Region: Grad Zagreb  
City: Zagreb  
Posta Kodu: 10000  
Adres: Prilaz Gjüre Deželića 75/1  
Phone: 01 779 23 10

Hakkımızda: Nakon dugogodišnjeg rada s nekretninama u različitim okruženjima, odlučili smo hrvatskom tržištu ponuditi novi pristup kupoprodaji nekretnina, koji se zasniva na načelima izvrsnosti poslovanja razvijenog zapadnog tržišta.

Smatramo kako su nekretnine vrlo izazovno područje i našim klijentima želimo pružiti ruku, poglavito s obzirom na to da su i kupnja i prodaja nekretnina vrlo značajni životni koraci. Stoga, želimo tu odluku podržati našim stručnim iskustvom, profesionalnim pristupom i jednostavnom realizacijom svih koraka koji vas dijele od kupnje ili prodaje nekretnina. Starling nekretnine posluju u Zagrebu, Poreču i Dubrovniku. Zagreb je jedno od najzanimljivijih urbanih središta kada je riječ o nekretninama, a naš stručni tim svakodnevno radi na akviziciji, procjeni potencijala i analizi novih nekretnina iz Zagreba i

šire okolice, koje možete pronaći u našem portfelju. Istra u posljednjih pet godina bilježi izraziti turistički i gospodarski rast, stoga želimo podržati ovu zanimljivu regiju inovativnim i posvećenim pristupom poslovanju nekretnina.

Naša je misija biti iskrenim saveznicima kupcima i prodavateljima nekretnina, koji posredovanjem osigurava najviše profesionalne standarde poslovanja.

Naš tim stoji na raspolaganju investitorima kada je riječ o poslovnom i pravnom savjetovanju i uređenju interijera, a našu dosadašnju ekspertizu i stečena znanja želimo prenijeti, kako novim generacijama, tako i našim klijentima.

## Liste ayrıntıları

### Genel

Başlık:	PRODAJA, DVIJE KUĆE 164 M2, BAZEN, VELI VRH, PULA
Emlak:	Satılık
Ev tipi:	bağımsız
Metre Kare:	164 m <sup>2</sup>
Arsa Ölçüsü:	548 m <sup>2</sup>
Yatak Odaları:	6
Fiyat:	595,000.00 €
Gönderildi:	13.12.2023

### Durum

Oluşturuldu:	1997
--------------	------

### Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Istarska županija
Şehir:	Pula
Şehir alanı:	Veli vrh

Poštanski broj: 52100

## İzinler

İnşaat ruhsatı: evet

Yer izni: evet

Sahiplik belgesi: evet

## Ek Bilgi

Enerji verimliliği: B



## Park

Otopark sayısı: 2

## Tanım

Ek bilgi:

PRODAJA, DVIJE KUĆE SA BAZENOM, VELI VRH, PULA, 164 M2  
Prodajemo dvije samostojeće prizemnice s bazenom ukupne površine 164 m2.  
Nalazi se na parceli površine 548 m2. Prva prizemnica veličine 90 m2 sastoji se od tri spavaće sobe, prostranog dnevnog boravka s kuhinjom i blagovaonom, kupatila i prostrane terase. Druga kuća je površine 50 m2 i sastoji se od dvije spavaće sobe, kupatila, dnevnog boravka s kuhinjom prekrasne konobe s kuhinjom, velikim kaminom i prostorom za druženje površine oko 26 m2. U prekrasno uređenom dvorištu nalazi se bazen veličine 32 m2 sa sistemom slane vode. U neposrednoj blizini nalazi se dućan, škola, vrtić, javni prijevoz. Kuće su kategorizirane i spremne za najam te ostvaruju odlične prinose od najma. Parking: 3 Cijena 595.000 Eura ID KOD AGENCIJE: 4880

## Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 551919

Agency ref id: 4880

İrtibat telefonu: +385 99 5958 933