

## Boutique Hotel: Tradicija i Stil u Srcu Istarske Idile, Fažana, Ticari emlak



### Satıcı Bilgisi

Ad: Dogma Nekretnine  
Ekle: Dogma  
Soyad: Nekretnine  
Firma Adı: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Web Sitesi: <https://dogma-nekretnine.com>  
Ülke: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Posta Kodu: 51000  
Adres: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
Hakkımızda: DOGMA nekretnine d.o.o.  
iskusna je i licencirana agencija  
specijalizirana u prometu  
nekretnina. U ovome poslu  
prisutni smo više od 20 godina -  
od male agencije s tek dvoje  
zaposlenih dugogodišnjim  
radom i trudom izrasli smo u  
trgovačko društvo s preko 80  
zaposlenika. U tom razdoblju,  
svojim radom i odnosom prema  
klijentima i poslu, postali smo  
vodeća agencija u  
Primorsko-goranskoj županiji te  
vodeća u Hrvatskoj. Agencija  
trenutno posluje na sljedećim  
lokacijama: sjedište u Rijeci, F.  
la Guardia.6, poslovnica u  
sklopu Tower centra Rijeka,  
J.P.Kamova 81a (4.kat),  
poslovnica u Opatiji, Maršala  
Tita 97, poslovnica u Labinu,  
Ulica Slobode 3; poslovnica u  
Umagu, Joakima Rakovca 4 ,  
poslovnica u Puli, Anticova 5 te  
u Zagrebu, Ulica grada  
Vukovara 284 (Almeria zgrada  
D).  
Naši timovi stoje Vam na

raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Liste ayrıntıları

### Genel

Başlık:	Boutique Hotel: Tradicija i Stil u Srcu Istarske Idile
Emlak:	Satılık
Amaç:	hizmet sektörü
Metre Kare:	234 m <sup>2</sup>
Kat Sayısı:	2
Kat:	1
Yatak Odaları:	20
Banyolar:	5
Fiyat:	1,450,000.00 €
Gönderildi:	15.04.2024

### Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Istarska županija
Şehir:	Fažana
Şehir alanı:	Fažana
Poštanski broj:	52212

### İzinler

Sahiplik belgesi:	evet
-------------------	------

### Park

Otopark sayısı:	6
-----------------	---

### Tanım

Ek bilgi:	<p>Na prodaju šarmantni hotel smješten je u impresivnoj 500 godina staroj zgradi, koja je pod zaštitom UNESCO-a, udaljenoj samo 100 metara od obale Jadranskog mora i predivnih plaža. Hotel se sastoji od prizemlja i dva kata te posjeduje četiri prostrane spavaće sobe za dvije osobe. Svaka soba oduševljava spojem modernog komfora i tradicionalnog dizajna, pružajući gostima jedinstveno iskustvo boravka. Sve smještajne jedinice su potpuno opremljene, klimatizirane, s kupaonicom, TV-om, bežičnim internetom i ostalim sadržajima koji osiguravaju udobnost. Ova posebna nekretnina ističe se svojim kaminskim dvorištem, ručno izrađenim namještajem, te video nadzorom izvan objekta i u zajedničkim prostorijama.</p>
-----------	----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

Grijanje i hlađenje osiguravaju dizalice topline i solarni paneli, dok se u prizemlju nalaze pločice, a u sobama drvene bijele daske. S nekretninom dolazi i prilika za vođenje vlastitog gourmet restorana s mediteranskom kuhinjom, gdje će gosti imati priliku uživati u istarsko-talijanskim specijalitetima, lokalnim vinima i vrhunskim delicijama. Ova prodaja predstavlja izuzetnu priliku za ulaganje u nekretninu koja spaja povijesni šarm s modernim luksuzom. Ne propustite priliku postati vlasnikom ovog jedinstvenog hotela i uživati u živopisnom okruženju istarske obale. ID KOD AGENCIJE: IS1510613

## Ek iletışim bilgileri

İç referans numarası: 552107  
Agency ref id: IS1510613