

## Crikvenica, Centar - NOVOGRADNJA, Stan sa saunom i teretanom, Crikvenica, Daire



### Satıcı Bilgisi

Ad: Agencija Angelus nekretnine  
Ekle: Agencija  
Soyad: Angelus nekretnine  
Firma Adı: Angelus nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Web Sitesi: <https://www.angelusnekretnine.hr>  
Ülke: Croatia  
Region: Grad Zagreb  
City: Zagreb  
Posta Kodu: 10000  
Adres: Vlačka ulica 72  
Mobile: +385 91 482 6401  
Phone: +385 1 466 2233  
Hakkımızda: Angelus nekretnine d.o.o. je tvrtka osnovana od strane tima koji ima skoro dva desetljeća iskustva u posredovanju nekretnina iz eminentnih svjetskih imena u ovoj branši kao što su KingSturge, Jones Lang LaSalle i Engel&Voelkers. Angelus nekretnine agencija sa sjedištem u Zagrebu te uredima u Splitu i Dubrovniku, posreduje u prometu nekretnina na teritoriju cijele Republike Hrvatske.

Tradicionalne vrijednosti kao što su pouzdanost i osjećaj odgovornosti temelj su našeg rada. Obje značajke čvrsto su ukorijenjene u filozofiju naše tvrtke.

Odgovornost i poštovanje prema našim klijentima, nastojanje da uvijek ispunimo očekivanja klijenta, te osobna disciplina i motivacija svakog

našeg zaposlenika pridonose  
visokoj kvaliteti naše  
posredničke usluge.

Naša snaga se temelji na  
kontinuiranom treningu naših  
zaposlenika, stalnom ažuriranju  
informacija i kontinuiranom  
prijenosu znanja unutar naše  
tvrtke. Kad prodajete svoj dom  
s nama, uvjeravamo Vas da će  
Vaša nekretnina biti oglašena i  
prezentirana na pravi način. A  
kada budete kupovali svoj dom  
iz snova, radit ćemo u nadi da  
Vaši snovi postanu stvarnost.  
Naša je strast pronaći za Vas  
novi dom ili poslovni prostor.  
Važno nam je da se u svom  
novom prostoru osjećate  
ugodno i da on u potpunosti  
odgovara Vašim potrebama. U  
svim fazama procesa  
kupo-prodaje ili najma uvijek  
vam aktivno pomažemo,  
prisutni smo s vama u svim  
fazama pregovora do konačne  
realizacije.

Pouzdanost, kompetentnost i  
nadasve diskrecija su za nas  
najvažniji stup našeg  
poslovanja, što nas čini  
uspješnim u našem poslu. Mi  
smo tu za vas, vama na usluzi!

#### Osnovni podaci

Naziv: Angelus nekretnine  
d.o.o.  
Skrraćeni naziv: Angelus  
nekretnine  
Sjedište: Vlaška ulica 72  
OIB: 09618765380  
Mjesto upisa u trgovački sud i

broj upisa: Zagreb, 02755556  
IBAN i naziv poslovne banake:  
HR5124020061100902550  
Temeljni kapital: 20.000 kn  
Članovi uprave: Anastazija  
Darijević

## Liste ayrıntıları

### Genel

|                |                                                              |
|----------------|--------------------------------------------------------------|
| Başlık:        | Crikvenica, Centar - NOVOGRADNJA, Stan sa saunom i teretanom |
| Emlak:         | Satılık                                                      |
| Metre Kare:    | 129 m <sup>2</sup>                                           |
| Kat:           | 2                                                            |
| Kat Sayısı:    | 3                                                            |
| Yatak Odaları: | 5                                                            |
| Banyolar:      | 4                                                            |
| Fiyat:         | 412,800.00 €                                                 |
| Gönderildi:    | 14.12.2023                                                   |

### Durum

|              |      |
|--------------|------|
| Yeni yapı:   | evet |
| Oluşturuldu: | 2024 |



### Konum

|                      |                             |
|----------------------|-----------------------------|
| Ülke:                | Croatia                     |
| Eyalet / Bölge / İl: | Primorsko-goranska županija |
| Şehir:               | Crikvenica                  |
| Şehir alanı:         | Crikvenica                  |
| Poštanski broj:      | 51260                       |

### İzinler

|                 |      |
|-----------------|------|
| İnşaat ruhsatı: | evet |
|-----------------|------|

### Park

|                 |   |
|-----------------|---|
| Otopark sayısı: | 2 |
|-----------------|---|

### Tanım

|           |                                                                                                                                                                                                                                         |
|-----------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Ek bilgi: | Angelus nekretnine nude Vam na prodaju luksuzan stan u novogradnji u centru Crikvenice. LOKACIJA: Nalazi se uz potok u samom centru grada Crikvenice, koja sa manjim mjestima Jadranovo, Dramalj i Selce, čini jedno od najslikovitijih |
|-----------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

dijelova obale Jadranskog mora. Ugodna klima te zeleni parkovi, duge šetnice i prostrane plaže svakako su najbolji adut Crikvenice. Zračna luka Rijeka udaljena je 17km. Blizina plaže, trgovine, škole, vrtića, bolnice, javnog prijevoza i svih bitnih sadržaja. OPIS: Luksuzni stan na 2. Katu u novogradnji površine 129m2 koji će biti useljiv na proljeće 2024. godine. Vrhunska novogradnja čije stanove odlikuje najviši stupanj opreme i najsuvremenije tehnologije u pogledu instalacija i upravljanja istima, električni podizači roleta, alarmni szstav, video portofon,... Stan se sastoji od dnevnog boravka sa kuhinjom i blagovanicom te izlaskom na terasu površine 31m2, 3 spavaće sobe svaka sa svojom kupaonicom, 4 kupaonice, wc-a i vešeraja VRV sustav grijanja i hlađenja u svakoj prostoriji te podno grijanje u kupaonici. Stan je osmišljen u svakom detalju i izgrađen s visokokvalitetnim materijalima. Pripada mu parkirno mjesto. U zgradi se nalazi zajednička wellness prostorija sa saunom i teretanom. Moderna arhitektura pruža maksimalnu udobnost i diskreciju, a obuhvaća atraktivni interijer. Okružen potokom i zelenilom sa wellnessom i teretanom u samom centru Crikvenice idealan za stvoriti šarmantan stan sa idiličnom atmosferom za život ili odmor i relaksaciju, ili pak kao investiciju za iznajmljivanje gostima Crikvenice i okolice. Navedena cijena vrijedi samo ako se stan kupi u fazi gradnje, nakon što se zgrada završi cijena će biti veća, stoga kupnja ovog stana predstavlja priliku za investitore. U ponudi se, također, nalazi još stanova veće i manje kvadrature u prizemlju, na prvom, drugom i trećem katu. ===== S poštovanjem, vaše Angelus nekretnine d.o.o.

===== ID KOD AGENCIJE:  
3897

## Ek iletışim bilgileri

İç referans numarası: 552327  
Agency ref id: 3897