

Vrhunska lokacija; blizina Kvatrića-93m2, 3.kat, Zagreb, Daire



Satıcı Bilgisi

Ad: Marijana Maloča
Ekle: Marijana
Soyad: Maloča
Firma Adı: La Mar nekretnine
Service Type: Selling and renting
Web Sitesi: <https://www.lamar-nekretnine.hr/>
Ülke: Croatia
Region: Grad Zagreb
City: Zagreb
Posta Kodu: 10000
Adres: Ulica Nikole Teslina 14/1
Mobile: +385 91 313 1306
Phone: +385 91 313 1306
Hakkımızda: La Mar agencija za

posredovanje u prometu nekretninama je licencirana agencija upisana prema Rješenju Ministarstva gospodarstva, rada, poduzetništva i obrta u Registar posrednika pri Hrvatskoj gospodarskoj komori, registarski broj: 19/20, sa osiguranom djelatnosti kod Euroherc osiguranja d.d., a čije poslovanje je u potpunosti prilagođeno odredbama Zakona o posredovanju u prometu nekretninama.

Osim pružanja usluge posredovanja pri prodaji, kupnji, najmu ili zamjeni nekretnine, u suradnji sa poslovnim partnerima, našim klijentima možemo ponuditi i sljedeće usluge:

pravna pomoć vezana za nekretnine adaptacije nekretnina

arhitektonske usluge interijera i eksterijera
legalizacija nekretnine
procjena nekretnine od strane zakonski ovlaštenog procjenitelja
izrada certifikata energetske učinkovitosti
Dugogodišnje iskustvo na području rada sa nekretninama opravdano je zadovoljstvom, povjerenjem i preporukama mnogobrojnih klijenata.
Nekretnina koja je ponuđena tržištu od naše agencije za nekretnine je sigurna, od tehničkih preduvjeta i svih potrebnih dozvola do utvrđenog vlasništva i moguće opterećenosti od strane banaka ili državnih institucija.

Suradnja sa odvjetničkim uredom u Zagrebu i Rijeci posebno specijalizirani za imovinsko-pravne odnose, konzultacije i pravno praćenje, predstavlja temelj svake uspješne realizacije pravnog posla.

Aktivno pratimo situaciju na tržištu, promatramo, analiziramo i vodimo evidencije o promjenama jer smatramo da donošenje pravilnih odluka u vezi raspolaganja nekretninom zahtjeva stručnost, razboritost i povezivanje tržišnih prilika.

Cilj La Mar agencije je pružanje profesionalne usluge i kvalitete sa individualnim pristupom svakom klijentu.

Liste ayrıntıları

Genel

Başlık:	Vrhunska lokacija; blizina Kvatrića-93m2, 3.kat
Emlak:	Satılık
Metre Kare:	93 m ²
Kat:	3
Yatak Odaları:	4
Banyolar:	1
Fiyat:	380,000.00 €
Gönderildi:	15.12.2023

Durum

Oluşturuldu:	1994
Koşul:	Muhafaza

Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Grad Zagreb
Şehir:	Zagreb
Şehir alanı:	Maksimira
Poştanski broj:	10000



İzinler

İnşaat ruhsatı:	evet
Sahiplik belgesi:	evet

Ek Bilgi

Altyapı:	Klima
Enerji verimliliği:	Hazırlanmasında

Tanım

Ek bilgi:	<p>La Mar agencija posreduje u prodaji četverosobnog stana na vrhunskoj lokaciji. Zgrada je izgrađena 1994.g., jako kvalitetna i čvrsta gradnja! Odlična prilika za obiteljski stan na izuzetnoj lokaciji. Prema vlasničkom listu ukupna površina stana iznosi 69,04m2, dok je u naravi 93m2. Stan je dvoetažni; na 1. etaži nalazi se: ulazni dio, kuhinja i blagavaonica, dnevni boravak, 2 spavaće sobe, kupaonica s wc-om i balkon. Na 2. etaži se nalazi jedna soba, mali dnevni boravak i wc. Stanu pripada šupa koja se nalazi u podrumu. U slučaju prodaje namještaj po dogovoru. Grijanje: centralno etažno, 2 klime Odlična lokacija- blizina Kvatrića, samog centra, dućana, fakulteta, škole, kafića. Za više informacija, slika, uvid u dokumentaciju, kontaktirajte na +385 91 611 3014, Matea Bošnjaković U slučaju kupnje ove nekretnine ili bilo koje druge iz ponude La Mar agencije, kupac plaća proviziju 2% + PDV od ukupno dogovorene kupoprodajne cijene. La Mar</p>
-----------	---

nekretnine Teslina 14/1 Zagreb Šifra objekta: iro-348 Energetska klasa: U izradi

Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 552465

Agency ref id: iro-348