

ISTRA,POREČ- novogradnja sa pogledom na staru jezgru Poreča i more!. Poreč, Daire



Satıcı Bilgisi

Ad:	Elite Nekretnine
Ekle:	Elite
Soyad:	Nekretnine
Firma Adı:	Elite nekretnine
Service Type:	Selling and renting
Web Sitesi:	https://www.elite-nekretnine.hr
Ülke:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Posta Kodu:	51000
Adres:	Ciottina 24b
Mobile:	+385 51 444 488
Phone:	+385 51 444 488
Fax:	+385 51 444 494
Hakkımızda:	<p>LEGAL SERVICES Company has a legal department which consists of an attorney at law who for our clients perform all legal actions in connection with the check up of the Land registry, composition of all legal acts, submitting tax reports and submitting requests for inscription of the ownership into the Land books.</p> <p>SERVICES Company provides wide variety of services such as: mediation in negotiations between the parties (seller and buyer) all in the best interest of all parties involved, all in accordance with the principle of conscientiousness. transfer of all utilities onto the new owner after the purchase submitting request to the Land registry for the purpose of the inscription of the ownership right obtaining the title deed and submitting the same to the tax authorities settling the inscription in the</p>

Land books rent, sale check up
of all documentation appraisals
marketing and advertising
support for obtaining energy
certificates free consultance

General data

Name : Elite nekretnine
Abbreviated name : Elite RI
Head office : Ciottina 24 b
OIB 28953054348
IBAN and name of bank :
HR4224920081100053969 ,
Imex banka

Liste ayrıntıları

Genel

Başlık: ISTRA,POREČ- novogradnja sa pogledom na staru jezgru Poreča i more!
Emlak: Satılık
Metre Kare: 80.65 m²
Yatak Odaları: 3
Fiyat: 287,000.00 €
Gönderildi: 15.12.2023

Orientation

Oryantasyon: Batı, Kuzey

Konum

Ülke: Croatia
Eyalet / Bölge / İl: Istarska županija
Şehir: Poreč
Şehir alanı: Poreč
Poštanski broj: 52440



Ek Bilgi

Enerji verimliliği: A+

Isıtma

Isıtma tipi: Klima

Tanım

Ek bilgi: ISTRA, POREČ-Moderan stan u novogradnji sa impozantnim pogledom na more i

staru jezgru grada Poreča! Poreč je mjesto s dugom i burnom povijesti koje čuva tragove prošlosti u svojoj staroj jezgri. Od rimskog doba do danas prošlo je više od dva tisućljeća, a porečke ulice još uvijek čuvaju svoju originalnu arhitekturu i brojne kulturno-povijesne spomenike, od kojih je najznačajnija Eufrazijeva bazilika s poznatim mozaicima, iz VI. stoljeća koja je ušla pod zaštitu UNESCO-a 1997. godine. Povoljan položaj Poreča omogućuje svojim stanovnicima kao i gostima posjet drugih značajnih lokaliteta koji se nalaze u njegovoj neposrednoj blizini; jedan od najljepših gradova svijeta - Venecija, Nacionalni park Brijuni, spilja Baredine, pulsku Arenu, pazinsku jamu te Limski kanal. Na samo 800 m od mora i plaža smjestila se ova luksuzna novogradnja sa ukupno 30 stanova, a cijelom projektu je pruženo dosta pažnje. Navedeni stan oznake A205 krasi vanjsko i unutarnje uređenje zgrade i stanova koje će zadovoljavati visoke kriterije kvalitete gradnje kao i visoki energetska certifikat A+: termo fasadni sistem, etažni sistem grijanja i hlađenja sa inverter klimama u dnevnom dijelu stana i svim sobama, vrhunska talijanska keramika i laminati prve klase, ulazna protuprovalna vrata sa kodiranim ključevima, stambena stolarija izrađena od visoko kvalitetnih PVC/ALU profila ostakljena dvostrukim IZO staklom punjenim argonom, električna podna grijanja u kupatilima. Ukupna veličina stana oznake A205 je 80,65 m2 a sastoji se od ulaznog hodnika, wc-a, kuhinje, kupaonice, dnevnog boravka, dvije spavaće sobe , natkrivenog balkona, spremišta te pripadajućeg garažnog mjesta. Dovršetak projekta predviđen je 03/2025 godine. DIREKTAN KONTAKT S AGENTOM: Agent: Nikola B. Mob: 095 377 5581 E-mail: nikolabaltic.elite@gmail.com Agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja koji su dostupni na stranici www.elite-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja.

Ek iletiřim bilgileri

İç referans numarası: 553310
Agency ref id: 36576
İrtibat telefonu: +385 95 377 5581