

## Opatija - stan prodaja, 70m2 !!!, Opatija, Daire



### Satıcı Bilgisi

|               |   |
|---------------|---|
| Ad:           | Elite Nekretnine  |
| Ekle:         | Elite   |
| Soyad:        | Nekretnine  |
| Firma Adı:    | Elite nekretnine  |
| Service Type: | Selling and renting   |
| Web Sitesi:   | <a href="https://www.elite-nekretnine.hr">https://www.elite-nekretnine.hr</a> |
| Ülke:         | Croatia   |
| Region:       | Primorsko-goranska županija   |
| City:         | Rijeka  |
| Posta Kodu:   | 51000   |
| Adres:        | Ciottina 24b  |
| Mobile:       | +385 51 444 488   |
| Phone:        | +385 51 444 488   |
| Fax:          | +385 51 444 494   |
| Hakkımızda:   | LEGAL SERVICES Company  |

has a legal department which consists of an attorney at law who for our clients perform all legal actions in connection with the check up of the Land registry, composition of all legal acts, submitting tax reports and submitting requests for inscription of the ownership into the Land books.

SERVICES Company provides wide variety of services such as: mediation in negotiations between the parties (seller and buyer) all in the best interest of all parties involved, all in accordance with the principle of conscientiousness. transfer of all utilities onto the new owner after the purchase submitting request to the Land registry for the purpose of the inscription of the ownership right obtaining the title deed and submitting the same to the tax authorities settling the inscription in the Land books rent, sale check up

of all documentation appraisals  
marketing and advertising  
support for obtaining energy  
certificates free consultance

#### General data

Name : Elite nekretnine  
Abbreviated name : Elite RI  
Head office : Ciottina 24 b  
OIB 28953054348  
IBAN and name of bank :  
HR4224920081100053969 ,  
Imex banka

#### Liste ayrıntıları

### Genel

Başlık: Opatija - stan prodaja, 70m2 !!!  
Emlak: Satılık  
Metre Kare: 70 m<sup>2</sup>  
Yatak Odaları: 3  
Fiyat: 165,000.00 €  
Gönderildi: 15.12.2023

### Orientation

Oryantasyon: Güney

### Konum

Ülke: Croatia  
Eyalet / Bölge / İl: Primorsko-goranska županija  
Şehir: Opatija  
Şehir alanı: Opatija  
Çeyrek: Opatija - Centar  
Poštanski broj: 51410

### Ek Bilgi

Altyapı: Kanalizasyon, Elektrik

### Tanım

Ek bilgi: Opatija - prodaja stana na atraktivnoj lokaciji!!! Prodajemo stan u centru Opatije, zaklonjen od pogleda. Stan se nalazi u zgradi sa posebnim ulazom. U stan se ulazi kroz kortil koji je jednim dijelom dnevni otvoreni dio kao natkrivena terasa. Stan se sastoji od kupaonice, kuhinje, dnevno boravka i spavaće sobe. Stan je trenutno opremljen osebnim stilom, no sa svojim potencijalom predstavlja odličan ulog u

turističku djelatnost. Cijenjeni klijenti, razgled nekretnine moguć je isključivo uz potpisani posrednički ugovor koji je temelj za daljnju suradnju, kao i za naplatu provizije, a sve sukladno Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina. Agencija "Elite nekretnine" kao ovlašteni posrednik u prometu nekretninama, za uslugu posredovanja u trenutku sklapanja predugovora ili ugovora: o kupnji, naplaćuje posredničku naknadu u iznosu od 3 % + PDV od UGOVORENE KUPOPRODAJNE CIJENE o najmu naplaćuje jednu ugovorenu mjesečnu najamninu. Minimalna agencijska provizija iznosi 1.000€ +PDV, za sve iznose manje od 40.000€, u kunskoj protuvrijednosti.

## Ek iletiřim bilgileri

İç referans numarası: 553388  
Agency ref id: 13056  
İrtibat telefonu: +385 91 549 28 57