

Novigrad, dvosobni stan u centru, 50m do mora, Novigrad, Daire



Satıcı Bilgisi

Ad:	NEDA LOPAC
Ekle:	NEDA
Soyad:	LOPAC
Firma Adı:	Agencija Kupola
Service Type:	Selling and renting
Web Sitesi:	http://www.adriatic-group.com/
Ülke:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Rovinj
City area:	Rovinj
Posta Kodu:	52210
Adres:	CARERA 98/1
Mobile:	+385 91 287 44 69
Phone:	+385 52 818 052
Fax:	+385 52 818 052
Hakkımızda:	H.O.L.S. d.o.o. Zagreb, Agencija KUPOLA. Agencija je vlasnik licence za posredovanje u prometu nekretnina po kriterijima Hrvatske gospodarske komore, a od 2006. godine posluje u sklopu Adriatic Grupe koja ima najveću bazu nekretnina u Istri.

Uz dugogodišnje iskustvo i kvalitetan rad, agencija nudi cjelokupnu uslugu za kupca i prodavatelja nekretnina, od prvog kontakta, razgledavanja, savjeta, provjere stanja nekretnine, zaključivanja kupoprodajnog ugovora, poreznu prijavu, prebacivanje korisničkih usluga na ime novog vlasnika, te uknjižbu novog vlasnika u zemljišnim knjigama.

Stoga ako tražite adekvatnu nekretninu, a želite profesionalnu i stručnu uslugu

obratite se agenciji "Kupola" s
povjerenjem, koja će pronaći
najbolje za Vas.

Liste ayrıntıları

Genel

Başlık:	Novigrad, dvosobni stan u centru, 50m do mora
Emlak:	Satılık
Metre Kare:	49 m ²
Yatak Odaları:	2
Banyolar:	1
Fiyat:	165,000.00 €
Gönderildi:	15.12.2023

Durum

Koşul:	Muhafaza
--------	----------

Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Istarska županija
Şehir:	Novigrad
Şehir alanı:	Novigrad
Poštanski broj:	52466



İzinler

Sahiplik belgesi:	evet
-------------------	------

Ek Bilgi

Enerji verimliliği:	Hazırlanmasında
---------------------	-----------------

Isıtma

Isıtma tipi:	Elektrikli Isıtma (kendi), Klima
--------------	----------------------------------

Tanım

Ek bilgi:	Novigrad, centar, prodaje se uredan i svijetao dvosobni stan. U samom centru Novigrada, jednom od najljepših istarskih gradića smještenog na zapadnoj obali, smjestio se ovaj manji dvosobni stan na 2. katu zgrade. U svojih 49m2 stambene površine sastoji se od:- hodnika;- kuhinje i blagovaonice;- dnevnog boravka;- 2 spavaće sobe;- kupaonice; i - ostave u prizemlju. Kompletna renovacija stana odvila se 1995. godine sa svim instalacijama (voda, struja, kanalizacija). Stubište je betonsko te su postavljene betonske ploče. Krov je također renoviran iste godine, dok su novi oluci postavljeni 2015. godine. Za grijanje i hlađenje stana koristi se potpuno novi klima uređaj ugrađen prošle godine, praktički nekorisćen.
-----------	----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

Za grijanje se može koristiti i peć na kruto gorivo budući u zgradi i u stanu postoji dimnjak. Ovaj stan s obzirom na svoju poziciju u samom centru u blizini svih potrebnih sadržaja, kao i s obzirom na prostranost može predstavljati kako nekretninu za stambeno zbrinjavanje manje obitelji, tako i kao nekretninu za odmor ili kao objekt za najam u turističke svrhe.

Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 553616
Agency ref id: 657