

## PREKRASNA VILA 800 M OD MORA - ODLIČNA LOKACIJA !!, Poreč, Ev



### Satıcı Bilgisi

Ad: Zvezdana P.Štifanić  
Ekle: Zvezdana  
Soyad: P.Štifanić  
Firma Adı: LOVE ISTRA  
Service Type: Selling and renting  
Ek E-posta: loveistra123@gmail.com  
Web Sitesi: <https://www.loveistra.com>  
Ülke: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Poreč  
Posta Kodu: 52440  
Adres: Brionska 10  
Mobile: +385 91 484 45 44  
Hakkımızda: “Love Istra” je licencirana agencija sa dugogodišnjim iskustvom u prodaji nekretnina na području Istre. Uspješno se bavimo posredovanjem nekretninama 15 godina te istinski uživamo u našem poslu! Urede imamo u Poreču na adresi Brionska 10, Špadići , Poreč.

Naše klijente vodimo kroz proces kupnje do uknjižbe sa pravnom podrškom odvjetnika. Osim kupoprodaje nekretnina pružamo usluge, konzaltinga u projektiranju kuća, održavanje kuća, savjete oko uređenja interijera od strane licenciranog dizajnera za uređenje interijera te ostale poslove vezane uz gradnju nekretnina. Prepoznajemo želje svojih klijenata i ostvarujemo ih brzo i učinkovito.

Izaberite agenciju koja će Vas voditi kroz kupnju ili prodaju nekretnina profesionalno uz

individualan pristup prema  
Vama te uvijek uz zajamčen  
osmijeh! Obratite nam se s  
povjerenjem kako bi zajedno  
ostvarili Vaše želje.

"LOVE ISTRAN" OBRT ZA  
POSLOVANJE  
NEKRETNINAMA I USLUGE  
- VL. ZVJEZDANA  
POPOVIĆ-ŠTIFANIĆ  
Skraćeni naziv: Love Istra  
Sjedište: Brionska 10, 52440  
Poreč  
PDV ID BR: HR48544811810,  
Broj racuna: IBAN  
HR3523800061110000410  
Banka korisnika: SWIFT/BIC  
code: ISKBHR2X  
Br. Tel. 091 484 45 44  
e-mail:  
loveistra123@gmail.com  
43/2016 i 323/2009

Reg No.:

## Liste ayrıntıları

### Genel

Başlık:	PREKRASNA VILA 800 M OD MORA - ODLIČNA LOKACIJA !!
Emlak:	Satılık
Metre Kare:	420 m <sup>2</sup>
Arsa Ölçüsü:	750 m <sup>2</sup>
Yatak Odaları:	5
Banyolar:	4
Fiyat:	1,265,000.00 €
Gönderildi:	16.12.2023

### Durum

Koşul: Renovated

### Konum

Ülke: Croatia  
Eyalet / Bölge / İl: Istarska županija

Şehir: Poreč  
Şehir alanı: Poreč  
Poštanski broj: 52440



## İzinler

İnşaat ruhsatı: evet  
Sahiplik belgesi: evet  
Muayene belgesi: evet

## Tanım

Ek bilgi: K80 Prekrasna vila 420 m2 stambene površine 750 m2 uređene okućnice s bazenom , potpuno opremljena i namještena luksuznim namještajem ! Udaljena samo 800 m od mora i 1.5 km od centra grada Poreča . PODRUM : vinoteka, konoba s kaminom, kuhinja, wc, dvije dodatne prostorije. Stepeništem povezano sa prizemljem i katom. U prizemlju se nalazi dnevni boravak s kaminom i izlazom na natkrivenu terasu i dvorište, kuhinja sa blagovaonicom, dvije spavaće sobe i kupaonica. Na katu su smještene 3 spavaće sobe, dvije velike kupaone , terase . CIJENA : 1.265.000 ,-€ Mogućnost kupnje susjednog zemljišta !

## Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 553675  
Agency ref id: 158  
İrtibat telefonu: +385 97 682 9604