

## Moderna villa okružena zelenilom, Žminj,okolica, Istra, Žminj, Ev



### Satıcı Bilgisi

Ad:	M&M Legal
Ekle:	M&M
Soyad:	Legal
Firma Adı:	M&M LEGAL
Service Type:	Selling and renting
Ek E-posta:	<a href="mailto:martina@mmlegal.hr">martina@mmlegal.hr</a>
Web Sitesi:	<a href="https://mmlegal.hr">https://mmlegal.hr</a>
Ülke:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Labin
City area:	Labin
Posta Kodu:	52220
Adres:	Rudarska ulica 1
Mobile:	+38598575313
Phone:	+385915301334
Hakkımızda:	MM Legal is a joint venture for business and management consulting and an real estate agency. The activity includes: - public procurement (production of documentation for Clients and Bidders) - obtaining construction documentation (from defining the purpose of the land, drawing up technical documentation through authorized architects and surveyors, obtaining building documents, mediating in the selection of the most favorable construction contractor, finding the most favorable supervising engineer for construction work, to handing over the real estate to our clients) - mediation in real estate transactions - buying and selling
Reg No.:	106/2021

## Liste ayrıntıları

## Genel

Başlık:	Moderna villa okružena zelenilom, Žminj,okolica, Istra
Emlak:	Satılık
Ev tipi:	bağımsız
Metre Kare:	200 m <sup>2</sup>
Arsa Ölçüsü:	3058 m <sup>2</sup>
Yatak Odaları:	4
Banyolar:	3
Fiyat:	650,000.00 €
Gönderildi:	18.12.2023

## Durum

Yeni yapı:	evet
Oluşturuldu:	2023

## Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Istarska županija
Şehir:	Žminj
Şehir alanı:	Žminj
Poštanski broj:	52341

## İzinler

İnşaat ruhsatı:	evet
Sahiplik belgesi:	evet

## Ek Bilgi

Enerji verimliliği:	A+
---------------------	----



## Park

Otopark sayısı:	2
-----------------	---

## Tanım

Ek bilgi:	Predstavljamo Vam ovu modernu novoizgrađenu kuću za odmor s bazenom na mirnoj lokaciji u okolici Žminja. Okolina kuće je zaista specifična po predivnoj prirodi i zelenilu koje okružuje ovu modernu kuću. U prizemlju je otvoreni dnevni boravak i blagovaonica s ugrađenom kuhinjom po mjeri i pogledom na okolicu. Veliki prozori preplavljaju sve sobe s puno svjetla prema bazenu i vrtu. U hodniku
-----------	--

je wc i ostava, zatim spavaća soba i do nje velika kupaonica. Preko stepenica na kat dolazimo do dvije spavaće sobe s kupaonicama, koje su vrlo prostrane, a imaju i velike terase za opuštanje. U kući je postavljen prvi stupanj podnog grijanja. Klima uređaji ugrađeni su u sve glavne stambene prostore s mogućnošću grijanja i hlađenja. Kuća ima vanjski ulaz u podrum koji se sastoji od dvije prostorije i nudi dodatni prostor za skladište. Automatski sustav navodnjavanja osigurava očuvanje okoliša u kući te čini održavanje vrta lakšim i učinkovitijim. Svi prozori na kući izrađeni su od PVC-a antracit boje. Sanitarna keramika u kupaonicama je kvalitetnog proizvođača Groha. Žminj je udaljen 3,6 km. Više na upit. ID KOD AGENCIJE: 1490

## Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 553921

Agency ref id: 1490

İrtibat telefonu: 00385 91 530 1334, 00385 98 575 313