

ZADAR, DIKLOVAC - Moderan penthouse u izgradnji S7, Zadar, Daire



Satıcı Bilgisi

Ad:	Agencija Dux nekretnine
E-posta:	info@dux-nekretnine.hr
Ekle:	Agencija
Soyad:	Dux nekretnine
Firma Adı:	DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Ülke:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Posta Kodu:	51000
Adres:	Tizianova 8
Mobile:	385 91 480 8808
Phone:	385 51 518 174
Hakkımızda:	<p>Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate.</p> <p>Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch even after the contract is signed</p>

- because our mission is more
than just a job.

Liste ayrıntıları

Genel

Başlık:	ZADAR, DIKLOVAC - Moderan penthouse u izgradnji S7
Emlak:	Satılık
Metre Kare:	149 m ²
Kat Sayısı:	2
Yatak Odaları:	4
Banyolar:	2
Fiyat:	619,000.00 €
Gönderildi:	09.07.2024

Durum

Yeni yapı:	evet
Oluşturuldu:	2023

Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Zadarska županija
Şehir:	Zadar
Şehir alanı:	Diklovac
Poštanski broj:	23000

İzinler

İnşaat ruhsatı:	evet
Sahiplik belgesi:	evet



Ek Bilgi

Asansör:	evet
Enerji verimliliği:	Hazırlanmasında

Park

Garaj:	evet
--------	------

Tanım

Ek bilgi:	ZADAR, DIKLOVAC - Moderan penthouse u izgradnji S7 Prodaje se luksuzni penthouse u novogradnji u Diklu u Zadru. Stan se nalazi na drugom katu manje stambene zgrade s osam stambenih jedinica i liftom. Stan se sastoji od dnevnog
-----------	--

boravka, kuhinje i blagovaonice, tri spavaće sobe, dvije kupaonice, hodnika i terase. Ukupna stambena površina stana iznosi 100,74 m², a pripada mu i krovna terasa površine 124,40 m², spremište, privatno parkirno mjesto u dvorištu zgrade te garaža. Ukupna korisna površina zajedno sa svim pripacima iznosi 149,20 m². Planirani rok useljenja je krajem 2024. godine. Stan je klimatiziran, a u kupaonicama je provedeno podno grijanje. Za podne obloge korišteni su troslojni parketi i keramičke pločice, a stolarija je PVC sa troslojnim staklima i električnim roletama. Termoizolacija na fasadi je 10 cm stiropor. U fazi grube gradnje moguć je odabir podnih obloga po želji kupca. Stan je pozicioniran na vrlo mirnoj lokaciji udaljen od plaže Borik 900 m. Centar grada udaljen je manje od 4 km. U neposrednoj blizini nalazi se raznovrstan sadržaj poput restorana i trgovina. Zadar je urbani i turistički centar Sjeverne Dalmacije, grad koji osim duge povijesti i kulturne raznolikosti nudi i bogatu gastronomsku ponudu. U okolici Zadra nalaze se razna zanimljiva mjesta poput povijesnih gradova Biograda na Moru ili Nina te brojnih otoka na Jadranskoj obali. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja
www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 26388

Ek iletiřim bilgileri

İç referans numarası: 554161
Agency ref id: 26388