

Moderan trosobni stan u novogradnji s pogledom na more, Vir, Daire



Satıcı Bilgisi

Ad: Dogma Nekretnine
Ekle: Dogma
Soyad: Nekretnine
Firma Adı: Dogma nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Web Sitesi: <https://dogma-nekretnine.com>
Ülke: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Posta Kodu: 51000
Adres: F.LA GUARDIA 6
Phone: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
Hakkımızda: DOGMA nekretnine d.o.o.
iskusna je i licencirana agencija
specijalizirana u prometu
nekretnina. U ovome poslu
prisutni smo više od 20 godina -
od male agencije s tek dvoje
zaposlenih dugogodišnjim
radom i trudom izrasli smo u
trgovačko društvo s preko 80
zaposlenika. U tom razdoblju,
svojim radom i odnosom prema
klijentima i poslu, postali smo
vodeća agencija u
Primorsko-goranskoj županiji te
vodeća u Hrvatskoj. Agencija
trenutno posluje na sljedećim
lokacijama: sjedište u Rijeci, F.
la Guardia.6, poslovnica u
sklopu Tower centra Rijeka,
J.P.Kamova 81a (4.kat),
poslovnica u Opatiji, Maršala
Tita 97, poslovnica u Labinu,
Ulica Slobode 3; poslovnica u
Umagu, Joakima Rakovca 4 ,
poslovnica u Puli, Anticova 5 te
u Zagrebu, Ulica grada
Vukovara 284 (Almeria zgrada
D).
Naši timovi stoje Vam na

raspolaganju na svim
lokacijama!

Tel./fax:
+385 51 341 080
+385 51 341 081
+385 51 333 407

Liste ayrıntıları

Genel

Başlık:	Moderan trosobni stan u novogradnji s pogledom na more
Emlak:	Satılık
Metre Kare:	70 m ²
Kat Sayısı:	1
Yatak Odaları:	4
Banyolar:	1
Teras alanı:	6 m ²
Fiyat:	251,000.00 €
Gönderildi:	15.04.2024

Durum

Yeni yapı:	evet
Oluşturuldu:	2024

Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Zadarska županija
Şehir:	Vir
Şehir alanı:	Vir
Poštanski broj:	23234



İzinler

İnşaat ruhsatı:	evet
Yer izni:	evet
Sahiplik belgesi:	evet

Park

Otopark sayısı:	2
-----------------	---

Tanım

Ek bilgi:	TROSOBAN STAN U NOVOGRADNJI NA IZNIMNO MIRNOJ LOKACIJI! Predstavljamo vam ovu moderan stan u novogradnji na otoku Viru koja pruža sve što je potrebno za iznimno kvalitetan odmor, življenje te doživljaj Mediterana.
-----------	--

Stan se nalazi na iznimno mirnoj i tihoj lokaciji te je od plaža i mora udaljen svega nekoliko minuta hoda. Centar mjesta je udaljen cca 1000metara što znači da ćete biti odvojeni od ljetne buke i vreve ovoga otoka a istovremeno tako blizu svih događanja i sadržaja. Ukupna neto stambena površina iznosi - 70,38m². Stan se sastoji od open space prostora kuhinje, blagavaonice i dnevnog boravka (30,86m²) te WC-a (2m²) koji se nalaze na donjoj etaži stana (prizemlju). Na drugoj etaži se nalazi hodnik (6,92m²), kupaonica (4,27m²) te 3 spavaće sobe (7,93m², 7,26m² i 10,11m²) te natkrivena terase (2,36m²) s koje će se pružati predivan pogled na more i otoke. Etaže su povezane unutarnjim stubištem. Stanu također pripadaju i 2 parkirna mjesta te uređeni vrt. Od opreme te materijala građenja valja izdvojiti : - Podno grijanje u dnevnom boravku te kupaonicama - Podloge od karamike 1.klase - PVC stolarija s komarnicima te električnim roletama - Klime u svakoj sobi te u dnevnom boravku - Protuprovalna i vatrootporna vrata - Posebni ulaz za svaki stan - Izolacija od 10cm stiropora Ono što je bitno naglasiti da nekretnina ima i vlastitu bušotinu pitke i čiste podzemne vode koja zadovoljava sve kućanske potrebe za vodom. Očekivani završetak gradnje je 06/2024. Javite nam se još danas kako bismo vam dali više informacija te kako bismo dogovorili razgledavanje ove nekretnine. ID KOD AGENCIJE: DA100061918

Ek iletiřim bilgileri

İç referans numarası: 554411
Agency ref id: DA100061918