

## Prekrasna Villa sa prostranom okućnicom 9400 m<sup>2</sup>, Labin, Ev



### Satıcı Bilgisi

Ad:	Dogma Nekretnine
Ekle:	Dogma
Soyad:	Nekretnine
Firma Adı:	Dogma nekretnine d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Web Sitesi:	<a href="https://dogma-nekretnine.com">https://dogma-nekretnine.com</a>
Ülke:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Posta Kodu:	51000
Adres:	F.LA GUARDIA 6
Phone:	+385 51 341 080
Fax:	+385 51 341 081
Hakkımızda:	<p>DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).</p> <p>Naši timovi stoje Vam na</p>

raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Liste ayrıntıları

### Genel

Başlık:	Prekrasna Villa sa prostranom okućnicom 9400 m <sup>2</sup>
Emlak:	Satılık
Ev tipi:	bağımsız
Metre Kare:	198 m <sup>2</sup>
Arsa Ölçüsü:	9400 m <sup>2</sup>
Yatak Odaları:	5
Banyolar:	4
Fiyat:	600,000.00 €
Gönderildi:	15.04.2024

### Durum

Oluşturuldu:	2011
Son Güncelleme:	2022

### Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Istarska županija
Şehir:	Labin
Şehir alanı:	Labin
Poštanski broj:	52220

### İzinler

İnşaat ruhsatı:	evet
Sahiplik belgesi:	evet



### Ek Bilgi

Enerji verimliliği:	B
---------------------	---

### Tanım

Ek bilgi:	Površina vile iznosi 198 m <sup>2</sup> , smještena na prostranoj okućnici od 9400 m <sup>2</sup> . Kuća
-----------	--

je prizemna, pruŒajuci jednostavnu eleganciju, a njezin raspored cini je idealnim mjestom za udoban Œivot. Unutar vile nalaze se cetiri prostrane spavaće sobe, svaka s vlastitom kupaonicom, Œto pruŒa privatnost i udobnost za svakog stanara. Kuhinja je opremljena suvremenom opremom, a povezana je s dnevnim boravkom stvarajuci otvoren i prozračan prostor za obiteljsko okupljanje. Na istočnoj strani kuće, uz zid, prostire se prostrana nadstrešnica koja povezuje popločanu plaŒu s bazenom površine 34 m<sup>2</sup>. Ova nadstrešnica ne samo da pruŒa zaštitu od sunca, već stvara i elegantan spoj između unutarnjeg i vanjskog prostora. Bazen dodatno obogaćuje vanjski prostor, pruŒajuci osvjeŒenje i mjesto za opuštanje. Lounge zona smještena je s druge strane nadstrešnice, pruŒajuci prirodnu hladovinu i idealno mjesto za opuštanje. Ova zona je paŒljivo osmišljena kako bi gostima omogućila uŒivanje u mirnom okolišu. Suteran ispod terase lounge zone koristi se kao komforno spremište, Œto dodatno optimizira prostor vile. Dodatno, hidromasaŒna kada natkrivena pergolom predstavlja dodatnu zonu za opuštanje. Ovaj detalj pokazuje paŒljivo planiranje prostora i Œelju za pruŒanjem vrhunskog iskustva stanarima vile. Sveukupno, ova vila kombinira eleganciju, udobnost i funkcionalnost, pruŒajuci luksuzno iskustvo Œivljenja u prekrasnom okruŒenju s prostranom okućnicom. Nemojte puno razmišljati, stvorite svoj privatni kutak baš ovdje! Nazovite za sve dodatne informacije i razgled nekretnine kako bi Vam ponudili personalizirani pristup i diskretnu uslugu pronalaska nekretnina po Vašim Œeljama i preferencijama. LORENA KOGEJ Agent s licencom Mob 091/738-7200 Telefon 052/639-276 lorena.kogej@dogma-nekretnine.com ID KOD AGENCIJE: IS1510714

## Ek iletiŒim bilgileri

İç referans numarası: 554595  
Agency ref id: IS1510714