

## GORSKI KOTAR, na prodaju je 5 prekrasnih gorskih kuća sa uhodanim poslom!, Ravna Gora, Ev



### Satıcı Bilgisi

Ad:	Smart Invest Immobilien
E-posta:	info@smart-invest.hr
Ekle:	Smart
Soyad:	Invest Immobilien
Firma Adı:	Smart Invest Immobilien
Service Type:	Selling and renting
Web Sitesi:	<a href="http://www.smart-invest.hr/">http://www.smart-invest.hr/</a>
Ülke:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Opatija
City area:	Opatija
Posta Kodu:	51410
Adres:	Ive Kirigina 1
Mobile:	099/320-0008
Hakkımızda:	Founded and owned by luxury real estate broker Milan Mandić, Smart Invest Properties is a top-producing luxury real estate agency in Europe - Croatia – Riviera of Opatija offering clients white-glove treatment, innovative marketing strategies, integrity and overall professionalism.

Smart Invest Properties is led by Milan Mandić who offers his unwavering work ethic, extensive background in the real estate finance and development industries and proven track record of delivering excellent service to his clients. Milan is sought-after by powerful professionals and influential individuals from all over the world for his extensive, unparalleled expertise in the Croatia – Riviera of Opatija and Istria

real estate market.

Smart Invest Properties serves clients throughout Riviera of Opatija, town Rijeka, Istria and Island Krk prime residential areas including Opatija, Lovran, Volosko, Rijeka, Istria, Island Krk and is working on some other parts of Croatia like main town Zagreb and Dalmatia together with their partners agency.

In addition to serving the Riviera of Opatija real estate market, Smart Invest Properties strongly believes that giving back to the community is extremely important.

Smart Invest Properties – Real estate agency participate in many local and international Real estate Fairs ( Rexpo show – Zagreb - Croatia, International Moscow Property Show - Russia, International Property Show – London – UK, LPS Shangai Luxury Property Show - China, Munchen Property Show - Germany, MIPIM World property market Show Cannes, etc.)

Reg No.: 110/2010

## Liste ayrıntıları

### Genel

Başlık:	GORSKI KOTAR, na prodaju je 5 prekrasnih gorskih kuća sa uhodanim poslom!
Emlak:	Satılık
Ev tipi:	bağımsız
Metre Kare:	485 m <sup>2</sup>
Arsa Ölçüsü:	300 m <sup>2</sup>
Kat Sayısı:	1
Yatak Odaları:	10

Banyolar: 10  
Fiyat: 1.00 €  
Gönderildi: 22.12.2023

## Durum

Oluşturuldu: 2023

## Konum

Ülke: Croatia  
Eyalet / Bölge / İl: Primorsko-goranska županija  
Şehir: Ravna Gora  
Şehir alanı: Stari Laz  
Poštanski broj: 51314

## İzinler

İnşaat ruhsatı: evet  
Yer izni: evet  
Sahiplik belgesi: evet



## Ek Bilgi

Enerji verimliliği: Hazırlanmasında

## Park

Kapalı otopark alanı: evet

## Tanım

Ek bilgi: GORSKI KOTAR, na prodaju je prekrasno gorsko turističko naselje sa 5 šumskih kuća za odmor! Na prodaju pet kategoriziranih kuća na odličnoj lokaciji, prodaju se zajedno sa firmom kao uhodani posao. Prodajna cijena je 497 000 eura, a u slučaju ako budući kupac želi preuzeti obvezu vraćanja kredita, ako ne želi onda je cijena 1 247 000 eura. Očekivani povrat investicije je do deset godina. Svaka kuća je površine cca 100 m2 te se sastoji od prizemlja i 1. kata. U prizemlju se nalazi dnevni boravak s blagovaonicom, kuhinja, ostava, garderoba i WC za goste. Na katu se nalaze 2 spavaće sobe, svaka s vlastitom kupaonicom. Prizemlje i kat su povezani unutarnjim stepenicama. Svaka kuća je kategorizirana sa 4 zvjezdice i u funkciji je turističkog najma. Ispred kuće se nalazi parking i dvorište. Za više informacija i razgled nazovite: +385/91/420-1421 ID KOD AGENCIJE: 14640

## Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 554616  
Agency ref id: 14640