

GAJNICE, blizina tržnice Gajnice-trosoban stan za adaptaciju, 100m2, 2.kat, Zagreb, Daire



Satıcı Bilgisi

Ad: Marijana Maloča
Ekle: Marijana
Soyad: Maloča
Firma Adı: La Mar nekretnine
Service Type: Selling and renting
Web Sitesi: <https://www.lamar-nekretnine.hr/>

Ülke: Croatia

Region: Grad Zagreb

City: Zagreb

Posta Kodu: 10000

Adres: Ulica Nikole Teslina 14/1

Mobile: +385 91 313 1306

Phone: +385 91 313 1306

Hakkımızda: La Mar agencija za posredovanje u prometu nekretninama je licencirana agencija upisana prema Rješenju Ministarstva gospodarstva, rada, poduzetništva i obrta u Registar posrednika pri Hrvatskoj gospodarskoj komori, registarski broj: 19/20, sa osiguranom djelatnosti kod Euroherc osiguranja d.d., a čije poslovanje je u potpunosti prilagođeno odredbama Zakona o posredovanju u prometu nekretninama.

Osim pružanja usluge posredovanja pri prodaji, kupnji, najmu ili zamjeni nekretnine, u suradnji sa poslovnim partnerima, našim klijentima možemo ponuditi i sljedeće usluge:

pravna pomoć vezana za nekretnine

adaptacije nekretnina
arhitektonske usluge interijera i
eksterijera
legalizacija nekretnine
procjena nekretnine od strane
zakonski ovlaštenog
procjenitelja
izrada certifikata energetske
učinkovitosti
Dugogodišnje iskustvo na
području rada sa nekretninama
opravdano je zadovoljstvom,
povjerenjem i preporukama
mnogobrojnih klijenata.
Nekretnina koja je ponuđena
tržištu od naše agencije za
nekretnine je sigurna, od
tehničkih preduvjeta i svih
potrebnih dozvola do utvrđenog
vlasništva i moguće
opterećenosti od strane banaka
ili državnih institucija.

Suradnja sa odvjetničkim
uredom u Zagrebu i Rijeci
posebno specijalizirani za
imovinsko-pravne odnose,
konzultacije i pravno praćenje,
predstavlja temelj svake
uspješne realizacije pravnog
posla.

Aktivno pratimo situaciju na
tržištu, promatramo,
analiziramo i vodimo evidencije
o promjenama jer smatramo da
donošenje pravilnih odluka u
vezi raspolaganja nekretninom
zahtjeva stručnost, razboritost i
povezivanje tržišnih prilika.

Cilj La Mar agencije je
pružanje profesionalne usluge i
kvalitete sa individualnim
pristupom svakom klijentu.

Liste ayrıntıları

Genel

Başlık:	GAJNICE, blizina tržnice Gajnice-trosoban stan za adaptaciju, 100m2, 2.kat
Emlak:	Satılık
Metre Kare:	100 m ²
Kat:	2
Yatak Odaları:	3
Banyolar:	1
Fiyat:	100,000.00 €
Gönderildi:	22.12.2023

Durum

Oluşturuldu:	1968
Koşul:	Muhafaza

Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Grad Zagreb
Şehir:	Zagreb
Poštanski broj:	10000



İzinler

Sahiplik belgesi:	evet
-------------------	------

Ek Bilgi

Enerji verimliliği:	Hazırlanmasında
---------------------	-----------------

Tanım

Ek bilgi:	<p>Agencija Adria La Mar nekretnine posreduje u prodaji trosobnog stana u Gajnicama, u neposrednoj blizini tržnice Gajnice. Stan se nalazi na 2. katu (koji je ujedno i zadnji kat) zgrade izgrađene 1968. godine. U potresu je prošla bez oštećenja. Stanu je potrebna kompletna adaptacija. Ukupna površina stana iznosi 100,00 m², a sastoji se od: velikog ulaznog dijela, 3 spavaće sobe, kuhinje s blagovaonicom, 2 ostave (izbe) te kupaonice s wc-om. Grijanje: Centralno-etažno plinsko. Obzirom na sami raspored prostorija, količinu prozora te kvadratnu površinu odličan je i kao investicija. Zgrada nije etažirana pa je moguća kupnja nekretnine isključivo putem gotovine. Lokacija je odlična- blizina doma zdravlja, željezničke stanice, javnog prijevoza, tržnice Gajnice, trgovine, dječjeg vrtića, škole, PBZ banke te svih ostalih potrebnih sadržaja. Za više informacija, slika, uvid u dokumentaciju, kontaktirajte na +385 91 313 1306 . U slučaju kupnje ove nekretnine, kupac plaća proviziju 2% + PDV od ukupno dogovorene kupoprodajne cijene. Adria La Mar nekretnine d.o.o. Teslina 14/1 Zagreb Šifra objekta: iro-779</p>
-----------	---

Energetska klasa: U izradi

Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 554623
Agency ref id: iro-779
İrtibat telefonu: +385 (91) 313-1306