

ISTRA, KUĆA 450 M2 - 8 APARTMANA, BAZEN I POGLED NA MORE!, Labin, Ev



Satıcı Bilgisi

Ad:	Smart Invest Immobilien
E-posta:	info@smart-invest.hr
Ekle:	Smart
Soyad:	Invest Immobilien
Firma Adı:	Smart Invest Immobilien
Service Type:	Selling and renting
Web Sitesi:	http://www.smart-invest.hr/
Ülke:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Opatija
City area:	Opatija
Posta Kodu:	51410
Adres:	Ive Kirigina 1
Mobile:	099/320-0008
Hakkımızda:	Founded and owned by luxury real estate broker Milan Mandić, Smart Invest Properties is a top-producing luxury real estate agency in Europe - Croatia – Riviera of Opatija offering clients white-glove treatment, innovative marketing strategies, integrity and overall professionalism.

Smart Invest Properties is led by Milan Mandić who offers his unwavering work ethic, extensive background in the real estate finance and development industries and proven track record of delivering excellent service to his clients. Milan is sought-after by powerful professionals and influential individuals from all over the world for his extensive, unparalleled expertise in the Croatia – Riviera of Opatija and Istria

real estate market.

Smart Invest Properties serves clients throughout Riviera of Opatija, town Rijeka, Istria and Island Krk prime residential areas including Opatija, Lovran, Volosko, Rijeka, Istria, Island Krk and is working on some other parts of Croatia like main town Zagreb and Dalmatia together with their partners agency.

In addition to serving the Riviera of Opatija real estate market, Smart Invest Properties strongly believes that giving back to the community is extremely important.

Smart Invest Properties – Real estate agency participate in many local and international Real estate Fairs (Rexpo show – Zagreb - Croatia, International Moscow Property Show - Russia, International Property Show – London – UK, LPS Shangai Luxury Property Show - China, Munchen Property Show - Germany, MIPIM World property market Show Cannes, etc.)

Reg No.: 110/2010

Liste ayrıntıları

Genel

Başlık:	ISTRA, KUĆA 450 M2 - 8 APARTMANA, BAZEN I POGLED NA MORE!
Emlak:	Satılık
Ev tipi:	bağımsız
Metre Kare:	450 m ²
Arsa Ölçüsü:	1310 m ²
Kat Sayısı:	2
Yatak Odaları:	16

Banyolar: 10
Fiyat: 730,000.00 €
Gönderildi: 25.12.2023

Konum

Ülke: Croatia
Eyalet / Bölge / İl: Istarska županija
Şehir: Labin
Şehir alanı: Rabac
Poštanski broj: 52220



İzinler

İnşaat ruhsatı: evet
Sahiplik belgesi: evet

Ek Bilgi

Enerji verimliliği: Hazırlanmasında

Tanım

Ek bilgi: RABAC - LABIN, OKOLICA APARTMANSKA KUĆA S 8 APARTMANA, BAZENOM I OTVORENIM POGLEDOM NA MORE! Izvršna prilika za kupnju uređene i opremljene nekretnine s uhodanim poslom turističkog iznajmljivanja. Ukupne površine 450 m² na prostranoj okućnici od 1310 m² , s osam stambenih jedinica raspoređenih na slijedeći način: Prizemlje: - APP 1 - 32 m² (2-4 gosta) - APP 3 - 32 m² (2-4 gosta) Prvi kat: - APP 4 - 55 m² (4 gosta) - APP 5 - 60 m² (4 gosta) - APP 6 - 55 m² (4 gosta) Drugi kat: - APP 7 - 70 m² (4 gosta) - APP 8 - 70 m² (4 gosta) Svaki apartman ima terasu ili balkon s otvorenim pogledom na more. Uz samu kuću se nalazi pomoćni objekt koji se sastoji od još jednog studio apartmana i ostave. Okućnica je ograđena i uređena u mediteranskom stilu. Iza kuće, na centralnom dijelu okućnice nalazi se bazen sa sunčalištem, mjesto za roštiljanje i druženje. U sklopu okućnice je i parking za više automobila. Zaseban ulaz svake stambene jedinice nudi privatnost. Apartmani su kompletno uređeni, održavani i namješteni. Prekrasan pogled na more iz svih stambenih jedinica kao i a same okućnice zasigurno su veliki aduti ove vrijedne nekretnine. Do najbliže, prekrasne divlje plaže stiže se pješice kroz šumu za 10-ak minuta a do prve uređene plaže sa kafićem, restoranom i sadržajima autom za 3 minute. Tu je i najbliža trgovina. Ostali sadržaji su na 10-ak minuta vožnje u gradu Labinu, do turističkog resorta Rapca ima 20-ak minuta, Pule 40 -ak... Vlasništvo i dokumentacija uredni. Ne propustite ovu priliku ukoliko tražite nekretninu za investiciju u turističko iznajmljivanje apartmana na moru! Za više informacija i razgled nazovite +385/99/320-0011 ID KOD AGENCIJE: 14627

Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 554867

Agency ref id: 14627