

OPATIJA - STAN OD 2 STAMBENE JEDINICE, KONOBA , VRTNA KUČICA, Opatija, Daire



Satıcı Bilgisi

Ad:	Exclusive Nekretnine
Ekle:	Exclusive
Soyad:	Nekretnine
Firma Adı:	Exclusive nekretnine d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Web Sitesi:	https://www.exclusive-nekretnine.hr
Ülke:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Opatija
City area:	Opatija
Posta Kodu:	51410
Adres:	Maršala Tita 65
Mobile:	+385(0)91/887-5855
Phone:	+385(0)51/498-068
Hakkımızda:	Founded in 2017 and situated in the heart of Opatija, on Maršala Tita Street No.65, and Kralja Tomislava 2 Crikvenica theExclusive nekretnine d.o.o has operated successfully in the entire area of Opatija,Rijeka,Crikvenica,Krk and his surroundings. In compliance with the Law of Intermediation on Real Estate, the Agency performs all required judicial activities to allow the most convenient market price at the moment of the real estate purchase and sale.

The Agency is a real estate licence holder and signatory to the Code of Business Ethics of the Croatian Chamber of Commerce. Its main activities consist of purchase intermediation, rental, sale and exchange of real estate

properties.

In addition, the Agency collaborates with external experts on matters of real estate evaluation and Energy Performance Certification.

For all our clients, we perform a complete verification of the official documentation found in the Land Registry as well as in the Cadastral records, from which we certify the property of the real estate.

Liste ayrıntıları

Genel

Başlık:	OPATIJA - STAN OD 2 STAMBENE JEDINICE, KONOBA , VRTNA KUČICA
Emlak:	Satılık
Metre Kare:	96 m ²
Kat:	1
Kat Sayısı:	3
Yatak Odaları:	2
Banyolar:	2
Fiyat:	430,000.00 €
Gönderildi:	29.12.2023

Durum

Son Güncelleme:	2019
-----------------	------



Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Primorsko-goranska županija
Şehir:	Opatija
Şehir alanı:	Opatija
Poštanski broj:	51410

İzinler

İnşaat ruhsatı:	evet
-----------------	------

Ek Bilgi

Enerji verimliliği: B

Tanım

Ek bilgi:

OPATIJA - U NEPOSREDNOJ BLIZINI CENTRA, 150m UDALJEN OD MORA, STAN OD 96m2 KOJI JE PODIJELJEN U 2 JEDNOSOBNA STANA SA DNEVNIM BORAVKOM SA ZASEBNIM ULAZIMA, OD KOJIH JE JEDAN MANJI A JEDAN VEČI STAN. VEČI STAN JE U FUNKCIJI TURISTIČKOG NAJMA SA 3 ZVIJEZDICE I IZVRSNIM RECENZIJAMA. STANOVI IMAJU LIJEPU OZELENJENU OKUČNICU NA KORIŠTENJE SA LEGALIZIRANOM VRTNOM KUČICOM U VLASNIŠTVU KOJA SLUŽI KAO LJETNA KUHINJA. STANU PRIPADA I KONOBA. OBA STANA IMAJU IZLAZE NA OKUČNICU KOJU KRASI BRAJDA OD VINOVE LOZE, LIMUNI, MANDARINE I PALME. STANOVI SU ADAPTIRANI, IMAJU NOVU INSTALACIJU STRUJE, VODE, NOVU PVC STOLARIJU, KLIMU, I DIMNJAK PRIPREMLJEN ZA PEĆ NA PELET. BEZ VEČIH TROŠKOVA OVA NEKRETNINA SE MOŽE PRETVORITI U JEDAN VELIKI STAN. MEDJUTIM, IDEALNA JE NEKRETNINA ZA NASTAVAK TURISTIČKOG NAJMA I STANOVANJE. PRILIKA ! ID KOD AGENCIJE: 2032

Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 555694

Agency ref id: 2032