

## Stan Kvalitetan stan u novogradnji sa bazenom na 100 m od mora, Zadar, Daire



### Satıcı Bilgisi

Ad:	Almasa Valjevac
E-posta:	alma@therealestatecroatia.com
Ekle:	Almasa
Soyad:	Valjevac
Firma Adı:	Alma Dom nekretnine
Service Type:	Selling and renting
Web Sitesi:	<a href="http://therealestatecroatia.com/">http://therealestatecroatia.com/</a>
Ülke:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Pula
Posta Kodu:	52100
Adres:	Istarska 8
Mobile:	+385 98 323264
Phone:	+385 98 420 885, 098 323-264
Hakkımızda:	Alma Dom agencija za posredovanje u prometu nekretnina, utemeljena je 2000. godine sa ciljem kvalitetnog i suvremenog posredovanja u kupoprodaju nekretnina.

Tokom godina prisustva na tržištu, stalni smo predstavnici Hrvatske na inozemnim sajmovima, koji su nam omogućili i realizaciju prodaje nasih nekretnina neovisno o nasim partnerima.

### Liste ayrıntıları

#### Genel

Başlık:	Stan Kvalitetan stan u novogradnji sa bazenom na 100 m od mora
Emlak:	Satılık
Metre Kare:	90 m <sup>2</sup>
Kat:	2
Yatak Odaları:	2
Banyolar:	2
Fiyat:	362,500.00 €
Kiler:	evet
Gönderildi:	29.12.2023

## Durum

Oluşturuldu: 2022

## Konum

Ülke: Croatia  
Eyalet / Bölge / İl: Zadarska županija  
Şehir: Zadar

## Park

Otopark sayısı: 1

## Tanım

Ek bilgi: Projekt Caramel 2 je u izgradnji kod Zadra (Maslenica). Zgrada se nalazi u neposrednoj blizini mora (100 metara) i predstavlja visokokvalitetno apartmansko naselje sa 6 stambenih jedinica. Novogradnja se nalazi na prirodnoj južnoj padini i omogućava pogled na planine ili more iz svih apartmana. Ovaj stan se nalazi na drugom katu kuće i sastoji se od hodnika, dvije spavaće sobe, dvije kupaonice, velikog dnevnog boravka s kuhinjom i lođe s pogledom na more. Veličine je 90,65 m<sup>2</sup> i ima 8 m<sup>2</sup> prometne površine. Uz to, privatno parkirno mjesto ispred zgrade i konoba za ostavu. Cijeli apartmanski kompleks uključuje grijani skimmer bazen s očišćenim bazenskim paviljonom. pojediniosti: Stan je opremljen telefonskim/SAT/TV/INTERNET instalacijama u dnevnom i spavaćom dijelu. Portafon s integriranim videonadzornim sustavom i protupožarnim sustavom spadaju u visoki standard cijelog apartmanskog naselja. Sve sobe, terase/balkoni i zidovi kupaonica obloženi su visokokvalitetnim porculanskim pločicama europske proizvodnje. Kupaonice su opremljene podnim grijanjem i regulacijom sobne temperature. Predviđeno je proširenje grijanja vode solarnim sustavom, a može ga instalirati i vlasnik. U stambenim prostorima postoje priključci na dimnjak, koji omogućuju naknadnu dogradnju kamina na topli zrak. Stan je klimatiziran visokoučinkovitim sustavom toplinske pumpe zraka. Temperatura se kontrolira pojedinačno u svakoj prostoriji. Na terasi apartmana nalazi se roštilj za ugodne večeri. Završetak zgrade planiran je za lipanj ove godine. Info: azra@almadoinvest.com +385 91 611 5706

## Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 555850  
Agency ref id: 13237