

## Kuća Medulin okolica, novogradnja!, Medulin, Ev



### Satıcı Bilgisi

Ad: Almasa Valjevac  
E-posta: alma@therealestatecroatia.com  
Ekle: Almasa  
Soyad: Valjevac  
Firma Adı: Alma Dom nekretnine  
Service Type: Selling and renting  
Web Sitesi: <http://therealestatecroatia.com/>  
Ülke: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Pula  
Posta Kodu: 52100  
Adres: Istarska 8  
Mobile: +385 98 323264  
Phone: +385 98 420 885, 098 323-264  
Hakkımızda: Alma Dom agencija za

posredovanje u prometu nekretnina, utemeljena je 2000. godine sa ciljem kvalitetnog i suvremenog posredovanja u kupoprodaju nekretnina.

Tokom godina prisustva na tržištu, stalni smo predstavnici Hrvatske na inozemnim sajmovima, koji su nam omogućili i realizaciju prodaje nasih nekretnina neovisno o nasim partnerima.

### Liste ayrıntıları

#### Genel

Başlık: Kuća Medulin okolica, novogradnja!  
Emlak: Satılık  
Metre Kare: 197 m<sup>2</sup>  
Arsa Ölçüsü: 410 m<sup>2</sup>  
Kat Sayısı: 2  
Yatak Odaları: 3  
Banyolar: 4  
Fiyat: 650,000.00 €  
Gönderildi: 29.12.2023

## Durum

Oluřturuldu: 2022

## Konum

Ülke: Croatia  
Eyalet / Bölge / İl: Istarska županija  
Şehir: Medulin



## Ek Bilgi

Enerji verimliliđi: A+

## Park

Otopark sayisi: 1

## Tanım

Ek bilgi: Moderna niskoenergetska montažna kuća na dvije etaže .Trenutno u fazi ishodađnja građevinske dozvole. Prostire se na zemljištu povrřine 410 m2, a njezina neto povrřina iznosi 156 m2 (bruto 197 m2). U prizemlju se nalazi teretana, wc s kupatilom za goste, open space kuhinja, blagovaonica, veliki dnevni boravak sa kaminom i izlazom na natkrivenu terasu i okućnicu gdje se nalazi lounge, sunčalište, bazen i rořtilj. Na katu kuće nalaze se još tri spavaće sobe svaka sa svojom kupaonicom i terasama koje imaju pogled na more i Medulin. Na okućnici se nalaze dva parkirna mjesta i punjač za električna vozila. Cijela kuća imati će podno grijanje, kamin u dnevnom boravku, klima uređaje u svakoj sobi, alarm i video nadzor. Udaljenost do plaže i mora je 1 km, od centra Medulina 1,5 km. Očekivani rok zavrřetka 2023.godina. Info:+385 98 420 885  
azra@almadominvest.com +385 91 611 5706

## Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 555915  
Agency ref id: 13571