

## Stan Luksuzna novogradnja - centar Rovinja., Rovinj, Daire



### Satıcı Bilgisi

Ad: Almasa Valjevac  
E-posta: alma@therealestatecroatia.com  
Ekle: Almasa  
Soyad: Valjevac  
Firma Adı: Alma Dom nekretnine  
Service Type: Selling and renting  
Web Sitesi: <http://therealestatecroatia.com/>  
Ülke: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Pula  
Posta Kodu: 52100  
Adres: Istarska 8  
Mobile: +385 98 323264  
Phone: +385 98 420 885, 098 323-264  
Hakkımızda: Alma Dom agencija za posredovanje u prometu nekretnina, utemeljena je 2000. godine sa ciljem kvalitetnog i suvremenog posredovanja u kupoprodaju nekretnina.

Tokom godina prisustva na tržištu, stalni smo predstavnici Hrvatske na inozemnim sajmovima, koji su nam omogućili i realizaciju prodaje nasih nekretnina neovisno o nasim partnerima.

### Liste ayrıntıları

#### Genel

Başlık: Stan Luksuzna novogradnja - centar Rovinja.  
Emlak: Satılık  
Metre Kare: 188 m<sup>2</sup>  
Kat: 2  
Kat Sayısı: 3  
Yatak Odaları: 3  
Banyolar: 3  
Fiyat: 1,210,000.00 €  
Gönderildi: 29.12.2023

## Durum

Oluşturuldu: 2021

## Konum

Ülke: Croatia  
Eyalet / Bölge / İl: Istarska županija  
Şehir: Rovinj

## Ek Bilgi

Asansör: evet  
Enerji verimliliği: A+

## Isıtma

Merkezi ısıtma: evet

## Park

Garaj: evet  
Otopark sayısı: 1

## Tanım

Ek bilgi: Rovinj! Započeta gradnja višestambenog objekta u centru Rovinja! Dvoetažni stan u centru Rovinja. Stan koji će imati hodnik, dvije spavaće sobe s kupaonicama, toalet, kuhinja s blagavaonicom te dnevnim boravkom i terasom. U mansardi smjestena još jedna spavaća soba sa svojom kupaonom, izlas na krovnu terasu s prekrasnim pogledom na Rovinj. Garaža: 2 x 34 m2 Ostava: 8,15m2 Lift u zgradi. • svaki stan posjeduje svoj depurator pitke vode • ugrađen je sustav podnog grijanja • stanovi se dodatno griju i hlade sa unutaršnjim jedinicama ventilokonvektorima (fan coileri) • priprema tople vode vrši se u bojlerima smještenima u strojarnicu, bojleri su također spojeni na toplinske pumpe • toplinske pumpe tvrtke Mitsubishi • vanjski otvori su aluminijska bravarija Schüco • unutarnja vrata u stanovima su drvena • ulazna vrata za stanove su negoriva T-30 (vatrootporna i protuprovalna) • u potkrovlju su ugrađeni krovni prozori Velux • pod podruma je zaglađeni beton • podovi stanova su keramičke obloge i parket • podovi terasa su keramičke obloge • stepenište je obloženo kamenom Planirani završetak je 12/2023 godine. Top lokacija u Rovinju! INFO: jelena@alma-nekretnine.com +385 98 323 264 azra@almadominvest.com +385 916115706

## Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 555980  
Agency ref id: 13787