

## Kuća Općina Marčana . Malo istarsko mjesto nova vila., Marčana, Ev



### Satıcı Bilgisi

|               |  |
|---------------|--|
| Ad:           | Almasa Valjevac  |
| E-posta:      | alma@therealestatecroatia.com  |
| Ekle:         | Almasa   |
| Soyad:        | Valjevac   |
| Firma Adı:    | Alma Dom nekretnine  |
| Service Type: | Selling and renting  |
| Web Sitesi:   | <a href="http://therealestatecroatia.com/">http://therealestatecroatia.com/</a>  |
| Ülke:         | Croatia  |
| Region:       | Istarska županija  |
| City:         | Pula   |
| Posta Kodu:   | 52100  |
| Adres:        | Istarska 8   |
| Mobile:       | +385 98 323264   |
| Phone:        | +385 98 420 885, 098 323-264   |
| Hakkımızda:   | Alma Dom agencija za posredovanje u prometu nekretnina, utemeljena je 2000. godine sa ciljem kvalitetnog i suvremenog posredovanja u kupoprodaju nekretnina. |

Tokom godina prisustva na tržištu, stalni smo predstavnici Hrvatske na inozemnim sajmovima, koji su nam omogućili i realizaciju prodaje nasih nekretnina neovisno o nasim partnerima.

### Liste ayrıntıları

#### Genel

|                |   |
|----------------|---|
| Başlık:        | Kuća Općina Marčana . Malo istarsko mjesto nova vila. |
| Emlak:         | Satılık   |
| Metre Kare:    | 404 m <sup>2</sup>                                    |
| Arsa Ölçüsü:   | 974 m <sup>2</sup>                                    |
| Kat Sayısı:    | 2   |
| Yatak Odaları: | 4   |
| Banyolar:      | 4   |
| Fiyat:         | 917,000.00 €  |
| Gönderildi:    | 29.12.2023  |

## Durum

Oluşturuldu: 2022

## Konum

Ülke: Croatia  
Eyalet / Bölge / İl: Istarska županija  
Şehir: Marčana

## Ek Bilgi

Enerji verimliliği: A+

## Isıtma

Merkezi ısıtma: evet

## Park

Otopark sayısı: 1

## Tanım

Ek bilgi: Prodaje se moderna vila . Vila na 2 kata okružena je velikim vrtom u kojem se nalazi bazen s ležaljka, wellness oaza sa saunom, vrt s roštiljem i puno prostora za druženje te ostava. Prizemlje se sastoji od velikog dnevnog boravka, blagovaonice, otvorene kuhinje, radne sobe, dvije spavaće sobe u istočnom krilu, velike kupaonice s tušem i kadom i još jedne spavaće sobe. Sobe su obasjane dovoljnom svjetlošću, a velika pročelja prozora pružaju prekrasan pogled na krajolik i veliku terasu s prekrasnim vanjskim prostorom. Iz cijelog prizemlja se izlazi na vrt. Na gornjoj etaži nalaze se još dvije velike spavaće sobe s integriranim kupaonicama i još jedna kupaonica u hodniku. Obje sobe imaju izlaz na prostrani balkon. Parking je u dvorištu vile. Instaliran sustav centralnog grijanja. Info: azra@almadoinvest.com +385 91 611 5706

## Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 556019

Agency ref id: 13903