

## Stan Stan sa 2. spavaće sobe i 2 balkona u Premanturi blizu mora!D, Medulin, Daire



### Satıcı Bilgisi

Ad: Almasa Valjevac  
E-posta: alma@therealestatecroatia.com  
Ekle: Almasa  
Soyad: Valjevac  
Firma Adı: Alma Dom nekretnine  
Service Type: Selling and renting  
Web Sitesi: <http://therealestatecroatia.com/>  
Ülke: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Pula  
Posta Kodu: 52100  
Adres: Istarska 8  
Mobile: +385 98 323264  
Phone: +385 98 420 885, 098 323-264  
Hakkımızda: Alma Dom agencija za

posredovanje u prometu nekretnina, utemeljena je 2000. godine sa ciljem kvalitetnog i suvremenog posredovanja u kupoprodaju nekretnina.

Tokom godina prisustva na tržištu, stalni smo predstavnici Hrvatske na inozemnim sajmovima, koji su nam omogućili i realizaciju prodaje nasih nekretnina neovisno o nasim partnerima.

### Liste ayrıntıları

#### Genel

Başlık: Stan Stan sa 2. spavaće sobe i 2 balkona u Premanturi blizu mora!D  
Emlak: Satılık  
Metre Kare: 70 m<sup>2</sup>  
Kat: 1  
Kat Sayısı: 3  
Yatak Odaları: 2  
Banyolar: 2  
Fiyat: 310,000.00 €  
Gönderildi: 29.12.2023

## Durum

Oluşturuldu: 2016

## Konum

Ülke: Croatia  
Eyalet / Bölge / İl: Istarska županija  
Şehir: Medulin



## Ek Bilgi

Enerji verimliliği: A+

## Park

Garaj: evet  
Otopark sayısı: 1

## Tanım

Ek bilgi:

U Premanturi prodajemo dvosoban stan u novijem objektu. Zgrada je sagrađena na udaljenosti od 100 m od mora i uređenih plaža. Stan se sastoji od dnevnog boravka sa kuhinjom i blagovaonom, 2 spavaće sobe, 2 kupaonici i 2 balkona. Stan je odmah useljiv. U cijenu i kvadraturu je uključeno parkirno mjesto , a i spremište u garaži. Od objekta do centra Premanture je desetak minuta lagane šetnje. Stan je potpuno opremljen i namješten, nikad nije bio korišten. U stanu klima uređaj, parlafon, protuprovalna vrata, na prozorima su komarnici i električne rulete. U stanu su 2 velikih balkona, na jedan se izlazi iz spavaće sobe, na drugi - iz dnevnog boravka, i na njemu je izgrađen roštilj-kamin. Stan pruža predivan pogled na borovu šumu kroz koju se vidi i more. Do plaže ima 3 min šetnje. - dnevni boravak i kuhinja - 26,56 m2 - balkon 7,72 m2 \* koef. 0,50 = 3,86 m2 - spavaća soba 1 - 11,87 m2 - kupaonica - 3,96 m2 - spavaća soba 2 - 8,98 m2 - kupaonica - 2,56 m2 - balkon 7,13 m2 \* koef. 0,50 = 3,57 m2 - parkirno mjesto 12,21 m2 \* koef. 0,75 = 9,16 m2 UKUPNO 70,52 m2 - spremište 3,60 m2 \* koef. 0,75 = 2,70 m2 SVEUKUPNO 73,22 m2 Info: +385 91 611 57 06 Kontakt: +385 98 420 885 azra@almadominvest.com

## Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 556287  
Agency ref id: 14596