

## Prizemnica sa bazenom na prodaju, Pula, Istra, Pula, Ev



### Satıcı Bilgisi

Ad:	M&M Legal
Ekle:	M&M
Soyad:	Legal
Firma Adı:	M&M LEGAL
Service Type:	Selling and renting
Ek E-posta:	<a href="mailto:martina@mmlegal.hr">martina@mmlegal.hr</a>
Web Sitesi:	<a href="https://mmlegal.hr">https://mmlegal.hr</a>
Ülke:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Labin
City area:	Labin
Posta Kodu:	52220
Adres:	Rudarska ulica 1
Mobile:	+38598575313
Phone:	+385915301334
Hakkımızda:	MM Legal is a joint venture for business and management consulting and an real estate agency. The activity includes: - public procurement (production of documentation for Clients and Bidders) - obtaining construction documentation (from defining the purpose of the land, drawing up technical documentation through authorized architects and surveyors, obtaining building documents, mediating in the selection of the most favorable construction contractor, finding the most favorable supervising engineer for construction work, to handing over the real estate to our clients) - mediation in real estate transactions - buying and selling
Reg No.:	106/2021

## Liste ayrıntıları

## Genel

Başlık:	Prizemnica sa bazenom na prodaju, Pula, Istra
Emlak:	Satılık
Ev tipi:	bağımsız
Metre Kare:	138 m <sup>2</sup>
Arsa Ölçüsü:	602 m <sup>2</sup>
Yatak Odaları:	5
Banyolar:	2
Fiyat:	467,000.00 €
Gönderildi:	30.12.2023

## Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Istarska županija
Şehir:	Pula
Şehir alanı:	Monteserpo - Komunal
Poštanski broj:	52100

## İzinler

İnşaat ruhsatı:	evet
Sahiplik belgesi:	evet

## Ek Bilgi

Enerji verimliliği:	C
---------------------	---



## Isıtma

Merkezi ısıtma:	evet
-----------------	------

## Park

Otopark sayısı:	7
-----------------	---

## Tanım

Ek bilgi: U prodaji je ova prizemnica sa bazenom na mirnoj lokaciji okružena prirodom. Kuća je samostojeća i ima 138 m<sup>2</sup>, te prostranu okućnicu od 602 m<sup>2</sup>. U dvorištu kuće ističu se dodatni sadržaji poput bazena, lijepo nadstrešnice i roštilja. Unutar kuće nalaze se četiri prostrane spavaće sobe dvije kupaonice, dodatni WC, dnevni boravak, kuhinja i blagovaonica. Kuća ima svu dokumentaciju te energetske certifikat. Uspješno se iznajmljuje u sezoni te ostavlja mogućnost nastavka već

uhodanog posla. Više detalja na upit. \*Na ugovorenu prodajnu cijenu kupac plaća  
agencijsku proviziju od 3% uvećano za iznos PDV-a. ID KOD AGENCIJE: 1501

## Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 556451

Agency ref id: 1501

İrtibat telefonu: 00385 91 530 1334, 00385 98 575 313